Beschlussvorlage

Bitte Ausschließungsgründe gem. § 22 GemO beachten!

Zu TOP-Nr.: 4 **Vorlage Nr.: 14/210/III/180/2026**

Amt:	Bauabteilung	**Datum:**	02.06.2026/at
Sachbearbeiter:	Alexander Trapp	**AZ:**	

Ortsgemeinde Wernersberg

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Termin	Behandlung	Status
1	Ortsgemeinderat Wernersberg	17.06.2026	Entscheidung	öffentlich

Gegenstand der Vorlage

Bauleitplanung Stzungsbeschluss, 1. Änderung des Bebauungsplanes „Ortsmitte, Lehmgrubengärten und Krautgärten„

Sachverhalt:

Es wird auf den Sachverhalt zu TOP 3 verwiesen.
Sofern der Ortsgemeinderat den Abwägungsvorschlägen gemäß TOP 3 folgt, sind die Voraussetzungen für den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB gegeben.

Beschlussvorschlag Ausschuss:

Beschlussvorschlag Rat:

Der Ortsgemeinderat Wernersberg beschließt den Bebauungsplan „Ortsmitte, Lehmgrubengärten und Krautgärten – 1. Änderung“, bestehend aus der Planzeichnung, den textlichen Festsetzungen und der Begründung, gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung.

Die Begründung wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Beschluss:

Mit _____ Ja-Stimmen, _____ Nein-Stimmen und _____ Enthaltungen angenommen.

Anlagen:

Diese Vorlage wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.