# Beschlussvorlage

***Bitte Ausschließungsgründe gem. § 22 GemO beachten!***

**Zu TOP-Nr.:** **Vorlage Nr.: 12/154/III/111/2026**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Amt:** | Bauabteilung | **Datum:** | 07.01.2026/at |
| **Sachbearbeiter:** | Alexander Trapp | **AZ:** | |

**Ortsgemeinde Waldhambach**

***Beratungsfolge:***

| Nr. | Gremium | Termin | Behandlung | Status |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Ortsgemeinderat Waldhambach | | Entscheidung | öffentlich |

**Gegenstand der Vorlage**

Fortschreibung des Dorfentwicklungsplans sowie die Beauftragung des entsprechenden Fachbüros.

**Sachverhalt:**

Die Ortsgemeinde Waldhambach beabsichtigt, den bestehenden Dorfentwicklungsplan aus dem Jahr 1987 fortzuschreiben. Ziel ist es, einen aktuellen Leitfaden für die zukünftige Entwicklung der Gemeinde mit einem Zeithorizont von etwa 10–15 Jahren zu erstellen.

Die Fortschreibung dient der Bewertung der bisherigen Entwicklung, der Identifikation von Stärken und Schwächen sowie der Definition umsetzbarer Maßnahmen für die kommenden Jahre. Dabei sollen aktuelle Daten, nachhaltige Entwicklungsziele und eine Beteiligung der Bürgerschaft berücksichtigt werden. Eine besondere Rolle spielen der demografische Wandel, die Ortsbildgestaltung, die Stärkung der Dorfgemeinschaft sowie die wirtschaftliche Entwicklung.

Die Fortschreibung des Dorfentwicklungsplans erfolgt gemäß den Vorgaben der VV-Dorf und den Leistungsanforderungen des Landes Rheinland-Pfalz. Da diese Leistungen nicht durch die HOAI abgedeckt sind, erfolgt die Vergütung als frei vereinbarte Leistung auf Grundlage einer Honorarermittlung.

Die Erstellung des Dorfentwicklungskonzepts sowie ergänzende Leistungen wie Dorfmoderation und Beratungen können durch das Land gefördert werden. Das ausführende Planungsbüro BIT/Stadt + Umwelt wird die Leistung zu einem voraussichtlichen Honorar i. H. v. 15.136,50 € ausführen.

**Beschlussvorschlag Rat:**

Der Gemeinderat beschließt mit ..... Ja-Stimmen, …… Nein-Stimmen und …… Enthaltungen die Fortschreibung des Dorfentwicklungsplans und die Beauftragung des Planungsbüros BIT/Stadt + Umwelt.

**Diese Vorlage wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.**