

Beginn: 19:30 Uhr
 Ende: 20:00 Uhr

Sitzung-Nr: 05/gr/023/2017
 WP.: 2014/2019

NIEDERSCHRIFT
über die am 20.09.2017
im Gemeindehaus, Sulzbachweg 6, 76857 Eußerthal
stattgefundene 23. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Eußerthal

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 12.09.2017 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
 Alle Ratsmitglieder wurden am 11.09.2017 schriftlich eingeladen.
 Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 11
 Zahl der Beigeordneten: 2, stimmberechtigte Beigeordnete: 2

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Ortsbürgermeister

| | |
|----------------|--|
| Reinhard Denny | |
|----------------|--|

Erster Beigeordneter und Ratsmitglied

| | |
|--------------|--|
| Thomas Mohra | |
|--------------|--|

Ratsmitglieder

| | |
|--------------|--|
| Günter Dauer | |
|--------------|--|

| | |
|-------------------|--|
| Heidi Hilsendegen | |
|-------------------|--|

| | |
|-----------|--|
| Anne Laux | |
|-----------|--|

| | |
|------------------|--|
| Wolfgang Stengel | |
|------------------|--|

| | |
|---------------|--|
| Martin Zoller | |
|---------------|--|

| | |
|-----------|--|
| Lutz Heck | |
|-----------|--|

| | |
|-------------|--|
| Karl Krause | |
|-------------|--|

Schriftführer

| | |
|----------------|--|
| Sandra Eckerle | |
|----------------|--|

Abwesend:

Beigeordnete und Ratsmitglied

| | |
|------------|--------------|
| Tanja Zink | entschuldigt |
|------------|--------------|

Ratsmitglieder

| | |
|---------------|--------------|
| Markus Eckert | entschuldigt |
|---------------|--------------|

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Bebauungsplanverfahren "Sondergebiet Wissenschaft"
 1. Beschlussfassung über die Anhörung eines Sachverständigen
 2. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen sowie Äußerungen anl. der vorgezogenen Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
 3. Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
 Vorlage: 05/128/IV/047/2017
- 3 Auftragsvergaben
 - 3.1 Auftragsvergabe - Nachgenehmigung (Nachtragsangebot Nr. 1)
 Installation einer RWA-Anlage im DGH in Eußerthal
 Vorlage: 05/129/IV/052/2017
 - 3.2 Auftragsvergabe
 Lieferung und Montage von LED-Deckenleuchten im DGH in Eußerthal
 Vorlage: 05/130/IV/053/2017

- 3.3 Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung eines Nachtragsangebotes für die Neugestaltung der Außenanlage (Hof) vor dem Gebäude
Vorlage: 05/131/I/186/2017
 - 3.4 weitere Auftragsvergaben
 - 4 Bauangelegenheiten
 - 5 Verschiedenes
-

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

1 Einwohnerfragestunde

Kein Anfall

2 Bebauungsplanverfahren "Sondergebiet Wissenschaft"

- 1. Beschlussfassung über die Anhörung eines Sachverständigen**
 - 2. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen sowie Äußerungen anl. der vorgezogenen Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
 - 3. Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)**
- Vorlage: 05/128/IV/047/2017**

1. Der Ortsgemeinderat möge beschließen, dass ein Vertreter des Büros stadconcept, Landau in der Pfalz, als Sachverständiger gehört wird.

2. Die vorgezogene Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde durchgeführt. Die eingegangenen Stellungnahmen und der Abwägungsvorschlag des Büros, welcher zurzeit noch erstellt wird, wird in der Sitzung vorgestellt.

3. Des Weiteren hat der Ortsgemeinderat die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes im Bauamt der Verbandsgemeindeverwaltung zu beschließen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den TOP auf die nächste Sitzung zu vertagen.

3 Auftragsvergaben

- 3.1 Auftragsvergabe - Nachgenehmigung (Nachtragsangebot Nr. 1)
Installation einer RWA-Anlage im DGH in Eußerthal**
- Vorlage: 05/129/IV/052/2017**

Im Zuge des Umbaus des Gemeindehauses in Eußerthal sind auch verschiedene Elektroinstallationsarbeiten erforderlich.

Um die Sicherheit zu gewährleisten und auch die Auflagen (Anforderungen von der Genehmigungsbehörde) erfüllen zu können, wurde die Instandsetzung und Erweiterung der vorhandenen RWA-Anlage im Dorfgemeinschaftshaus in Eußerthal zwingend erforderlich.

Die Firma Merkel aus Landau, welche den Auftrag für die komplette Elektroinstallation ausführte, hat ein Nachtragsangebot für diese Arbeiten in Höhe von 2.702,30 € inkl. MwSt. vorgelegt.

Die Arbeiten wurden mittlerweile bereits durchgeführt.

Der Ortsgemeinderat stimmt zu und nimmt den vorgenannten Sachverhalt zur Kenntnis und beschließt einstimmig, den Auftrag für die o. g. Leistungen an die Firma Norbert Merkel – Elektroinstallation GmbH, Otto-Hahn-Straße 8, 76829 Landau, zum Preis von 2.702,30 € inkl. MwSt. zu vergeben.

3.2 Auftragsvergabe

Lieferung und Montage von LED-Deckenleuchten im DGH in Eußerthal

Vorlage: 05/130/IV/053/2017

Aufgrund von Umbauarbeiten im Dorfgemeinschaftshaus in Eußerthal, müssen auch Elektroinstallationsarbeiten durchgeführt werden.

Für die Lieferung und Montage von LED-Deckenleuchten wurde eine Kostenanfrage mit folgendem Ergebnis durchgeführt:

Zahl der Bewerber: 2

Zahl der Bieter: 2

Günstigster Bieter war die Firma Elektro-Pfalzer, Ramberg, mit einem Angebotspreis von 3.873,45 € inkl. MwSt.

Es wird empfohlen, den Auftrag an die Firma Elektro-Pfalzer, Ramberg, zu vergeben.

Referenz: Die Firma Pfalzer, Ramberg, ist zur Übernahme der v. g. Leistungen geeignet.

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, den Auftrag für o. g. Leistungen an die Firma Pfalzer, Dekan-Schill-Str. 24, 76857 Ramberg, zum Preis von 3.873,45 € € inkl. MwSt. zu vergeben.

3.3 Beratung und Beschlussfassung über die Beauftragung eines Nachtragsangebotes für die Neugestaltung der Außenanlage (Hof) vor dem Gebäude

Vorlage: 05/131/I/186/2017

Aufgrund verschiedener Änderungen und auch Zusatzleistungen während der Bauphase, musste eine Auftragerweiterung vorgenommen werden. Der Umfang der Arbeiten konnte im Vorfeld planerisch nicht erfasst werden.

Die Firma Christ GmbH – Bauunternehmung, welche den Auftrag für die kompletten Rohrbauarbeiten ausführte, hat ein Nachtragsangebot von 8.828,47 € inkl. MwSt. vorgelegt.

Inzwischen wurden diese Arbeiten auch schon zum Teil durchgeführt.

Es wird empfohlen, den Auftrag an die Firma Christ, 76831 Eschbach zu vergeben.

Die Firma Christ GmbH ist zur Übernahme der v. g. Leistungen geeignet.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den TOP abzusetzen, da schon in der Sitzung am 22. Februar 2017 beschlossen.

3.4 weitere Auftragsvergaben

Aufgrund verschiedener Änderungen und auch Zusatzleistungen während der Bauphase, musste eine Auftragerweiterung vorgenommen werden. Der Umfang der Arbeiten konnte im Vorfeld planerisch nicht erfasst werden.

Die Firma Christ GmbH – Bauunternehmung, welche den Auftrag für die kompletten Rohrbauarbeiten ausführte, hat ein Nachtragsangebot von 8.828,47 € inkl. MwSt. vorgelegt.

Inzwischen wurden diese Arbeiten auch schon zum Teil durchgeführt.

Es wird empfohlen, den Auftrag an die Firma Christ, 76831 Eschbach zu vergeben.

Die Firma Christ GmbH ist zur Übernahme der v. g. Leistungen geeignet.

Der Ortsgemeinderat stimmt zu und nimmt den vorgenannten Sachverhalt zur Kenntnis und beschließt mit 8 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung, den Auftrag für die o. g. Leistungen an die Firma Christ GmbH, Weinstraße 38, 76831 Eschbach zum Preis von 8.828,47 € inkl. MwSt. zu vergeben.

4 Bauangelegenheiten

Der Ortsbürgermeister erläuterte dem Gemeinderat den derzeitigen Stand zum Umbau des Dorfgemeinschaftshauses. In absehbarer Zeit sollen folgende Arbeiten abgeschlossen werden:

- Änderung der Elektrik im Aufzug
- Nacharbeiten am Geländer
- Ausbesserung Malerarbeiten
- Nachbesserung Fliesenarbeiten
- Installationen
- die Arbeiten an der Außenanlage werden frühestens im Oktober fortgesetzt

5 Verschiedenes

5.1 Die nächste Sitzung des Ausschusses für Gemeindeleben findet am 11.10.2017 um 20:00 Uhr statt.

5.2 Die Apfelpressaktion muss abgesagt werden

5.3 Die nächste Sitzung des Bauausschusses mit Ortsbegehung findet am So. 08.10.2017 um 11 Uhr statt. Treffpunkt Dorfgemeinschaftshaus

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin