

# Beschlussvorlage

*Bitte Ausschließungsgründe gem. § 22 GemO beachten!*

Zu TOP-Nr.: 2

Vorlage Nr.: 02/081/IV/129/2005  
öffentlich

<b>Amt:</b>	Bauabteilung	<b>Datum:</b>	05.10.2005/sp
<b>Sachbearbeiter:</b>	Hans-Peter Spies	<b>AZ:</b>	IV/sp

## Stadt Annweiler am Trifels

### Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Termin	Behandlung
1	Stadtrat	19.10.2005	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

Bebauungsplanverfahren "Queichinsel" - ehemaliges ASTA-Gelände

1. Beratung und Beschlussfassung über die Anhörung von Sachverständigen
2. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen anl. der Offenlage des Bebauungsplanentwurfes
3. Beratung und Beschlussfassung über eine erneute Offenlage

### Sachverhalt:

1. Die Planer sind als Sachverständige zu hören. Dies muss vom Stadtrat beschlossen werden.
2. Die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes endete am 17.01.2005. Der Stadtrat hat über die eingegangenen Anregungen, welche als Anlage beiliegen und in der Sitzung vorgetragen werden, zu beraten. Die Stellungnahme des Planers liegt ebenfalls bei und wird in der Sitzung vorgetragen.
3. Da der Bebauungsplanentwurf hinsichtlich der Lage der überbaubaren Flächen nochmals geändert werden muss, ist eine erneute Offenlage erforderlich. Dabei kann bestimmt werden, dass Stellungnahmen im Rahmen der Offenlage jedoch nur für die jetzigen Änderungen möglich sind (§ 4a Abs. 3 Baugesetzbuch)

### Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtrat beschließt die Planer als Sachverständige zu hören.
2. Der Stadtrat schließt sich dem Abwägungsvorschlag des Planers an bzw. beschließt folgende Abweichung:

Beschlussfassung erfolgte mit                      Ja-Stimmen, bei                      Nein-Stimmen und                      Enthaltungen.

3. Der Stadtrat beschließt die erneute Offenlage des Bebauungsplanentwurfes, wobei Stellungnahmen nur für Änderung abgegeben werden können.

### Anlagen:

Kommentierung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Stellungnahmen.

**Diese Vorlage wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.**