

Beginn: 19:30 Uhr
 Ende: 21:25 Uhr

Sitzung-Nr: 14/gr/008/2005
 WP.: 2004/2009

NIEDERSCHRIFT

über die am 28.06.2005 im Gemeindebüro, Kirchstraße 8, 76857 Wernersberg stattgefundene 8. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Wernersberg

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 21.06.2005 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
 Alle Ratsmitglieder wurden am 21.06.2005 schriftlich eingeladen.
 Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 17
 Zahl der Beigeordneten: 2, stimmberechtigte Beigeordnete: 2

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Ortsbürgermeister

Heller, Helmut	
----------------	--

1. Ortsbeigeordneter und Ratsmitglied

Öhl, Anton	
------------	--

2. Ortsbeigeordneter und Ratsmitglied

Reither, Arno	
---------------	--

Ratsmitglieder

Braun, Thomas	
---------------	--

Burgard, Herbert	
------------------	--

Burgard, Siegmund	
-------------------	--

Christ, Karl	
--------------	--

Dienes, Matthias	
------------------	--

Götz, Kurt	
------------	--

Hadwiger, Gerd	
----------------	--

Klein, Edi	
------------	--

Klein, Frank	
--------------	--

Klein, Peter Dr.	
------------------	--

Schilling, Hubert	
-------------------	--

Schreiner, Werner	
-------------------	--

Stöbener, Herbert	
-------------------	--

Sachverständige

Lauerbach und Sprau	Ing. Büro Lauerbach und Sprau, Hauenstein
---------------------	---

Schriftführer

Hafner, Michael	
-----------------	--

Abwesend:

Ratsmitglieder

Mootz, Josef	entschuldigt
--------------	--------------

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Bei der Kapelle" gem. § 13 Baugesetzbuch (BauGB)
 1. Aufstellungsbeschluss
 2. Billigung des Planentwurfes
 3. Beschlussfassung über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
 4. Beschlussfassung über die Offenlage des Planentwurfes
 Vorlage: 14/019/IV/110/2005
- 3 Beratung und Beschlussfassung über Zuwendungen an die örtlichen Vereine und Gruppierungen für das Jahr 2005
- 4 Mitteilungen und Anfragen

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde von Seiten eines Ratsmitgliedes aufgeführt, dass eine Ergänzung in der Niederschrift der letzten Ratssitzung und zwar in TOP 4.13 fehlt. Es sollte vielmehr eine detaillierte Zusammenstellung der Gesamtkosten für die „Ortseinfahrt Ost“ vorgelegt werden. Beschlussfassung hierzu erfolgte mit 12 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen.

1 Einwohnerfragestunde

Anfang des Jahres wurden die Grünflächen im Baugebiet „Auf der Tung“ angelegt. Seitens eines Einwohners wurde die Pflege angesprochen.

Ortsbürgermeister Heller verwies hierauf, dass aufgrund dieser kleinen Anlage eine Auftragsvergabe in Bezug auf die Pflege nicht vergeben wurde. Die beiden Bäume sollen ersetzt werden. In Bezug auf die Pflege sollen sich evtl. die Anwohner Gedanken machen.

Ferner wurde auch bezüglich der Pflege der Entwässerungsflächen im Baugebiet „Auf der Tung“ Bezug genommen. Der Vorsitzende verwies hierauf, dass er schon mehrmals nachdem es sich auch um eine Gefahr handelt, dies bereits beim Bauamt reklamiert hat.

2 Vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes "Bei der Kapelle" gem. § 13 Baugesetzbuch (BauGB)

1. Aufstellungsbeschluss
 2. Billigung des Planentwurfes
 3. Beschlussfassung über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
 4. Beschlussfassung über die Offenlage des Planentwurfes
- Vorlage: 14/019/IV/110/2005

Die Eigentümer der Grundstücke mit den Plan-Nr. 3184/1 3183/2 und 3183/1, beantragen den Bebauungsplan „Bei der Kapelle“ zu ändern.

Allgemeines Ziel der Bebauungsplanänderung ist es, für den Planbereich eine geordnete städtebauliche Entwicklung und eine dem Wohl der Allgemein entsprechende sozialgerechte Bodennutzung zu gewährleisten und dazu beizutragen, eine menschenwürdige Umwelt zu sichern und die natürlichen Lebensgrundlagen zu schützen und zu entwickeln.

Da die Grundzüge der Planung des Bebauungsplanes „Bei der Kapelle“ nicht berührt werden, kann die Änderung im sog. vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB erfolgen.

Der Ortsgemeinderat fasste zu diesem TOP sodann folgende Beschlüsse:

1. Mit 9 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung sowie 2 Nein-Stimmen gem. § 2 Abs. 1 BauGB, den Bebauungsplan „Bei der Kapelle“ dahingehend zu ändern, dass auf den Grundstücken mit den Plan-Nr. 3184/1 und 3183/2 eine Einzel- bzw. Doppelhausbebauung zulässig ist. Des weiteren soll an den Grundstücksgrenzen der Grundstücke 3183/2 und 3183/1 die Baugrenze um 3 Meter zurückgenommen werden.
2. Der erarbeitete Bebauungsplan, welcher dem Rat vorgestellt wurde, wurde mit 9 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung sowie 2 Nein-Stimmen in der vorgelegten Form gebilligt.
3. Mit 9 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung sowie 2 Nein-Stimmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB, die Träger der öffentlichen Belange an dem Bebauungsplanverfahren zu beteiligen.
4. Den vorgenannten Bebauungsplanentwurf für einen Monat im Verbandsgemeindebauamt gem. § 3 Abs. 2 BauGB offenzulegen. Beschlussfassung erfolgte mit 9 Ja.-Stimmen, 1 Enthaltung sowie 2 Nein-Stimmen.

Zu den vorgenannten Beschlüssen nahmen folgende Ratsmitglieder gem. § 22 der Gemeindeordnung an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil:
Siegmond Burgard, Werner Schreiner, Kurt Götz sowie Herbert Stöbener.

3 Beratung und Beschlussfassung über Zuwendungen an die örtlichen Vereine und Gruppierungen für das Jahr 2005

Ortsbürgermeister Helmut Heller übergab zu diesem TOP den Vorsitz an den Ersten Beigeordneten Anton Öhl.

In der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses wurden die Zuwendungen an die örtlichen Vereine und Gruppierungen bereits behandelt und eine zehnpromtente Kürzung zum Jahr 2003 vorgeschlagen. Demnach sollen folgende Beträge wie folgt für das Jahr 2005 ausgezahlt werden:

TSV	1.150,00	Euro
SV	920,00	Euro
Schützen	420,00	Euro
Kletterer	210,00	Euro
Kuckucksmusikanten	320,00	Euro
Sängerclub	210,00	Euro
Kirchenchor	125,00	Euro
Frauengemeinschaft	125,00	Euro
Elisabethenverein	125,00	Euro
Verkehrsverein	125,00	Euro
Bücherei	225,00	Euro

Die Beschlussfassung erfolgt mit 10 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme sowie 2 Enthaltungen.

Folgende Ratsmitglieder nahmen an der Beratung und Beschlussfassung gem. § 22 der Gemeindeordnung nicht teil:

Ortsbürgermeister Helmut Heller, die Ratsmitglieder Hubert Schilling und Edi Klein.

4 Mitteilungen und Anfragen

Ortsbürgermeister Heller gab folgende Mitteilungen:

- 4.1 Das Ermittlungsverfahren wegen Ausreißen von 10 Bodendeckern an der Ortseinfahrt – Ost wurde eingestellt.
- 4.2 Die Übernahme der Stromkosten des SV Wernersberg für die Kirchweih erfolgt durch die Ortsgemeinde. Es soll grundsätzlich Klarheit wegen der Rechtssicherheit hinsichtlich der Benutzung durch die Vereine geschaffen werden.
- 4.3 Seitens eines Ratsmitgliedes wurde die fehlende Bepflanzung im Baugebiet „Auf der Tung“ ins Feld geführt. Nachdem eine Zusage von Oliver Brandenburger bereits mündlich erfolgte, soll dieser nochmals angesprochen werden.
- 4.4 Ferner wurde von einem Ratsmitglied die Grenzabmarkierung aufgrund fehlenden Grenzsteins am Anwesen Josef Knoll, Am Rothenberg hinter dem „Mühlbüschel“, nachgefragt. Die Angelegenheit wurde bereits in den Jahren 1988, 2001 und 2005 durch Herrn Knoll moniert.
- 4.5 Es wurde angeregt, dass bei Bauabnahmen zukünftig der Bauausschuss dabei sein soll.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer: