

Beginn: 19:30 Uhr
 Ende: 20.25 Uhr

Sitzung-Nr: 11/gr/009/2005
 WP.: 2004/2009

NIEDERSCHRIFT

über die am 20.07.2005 im ehemaligen Schulhaus, Hauptstraße 36, 76857 Völkersweiler stattgefundene 9. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Völkersweiler

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 13.07.2005 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)

Alle Ratsmitglieder wurden am 13.07.2005 schriftlich eingeladen.

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 13

Zahl der Beigeordneten: 2, stimmberechtigte Beigeordnete: 2

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Ortsbürgermeister

Braun, Ernst	
--------------	--

Erster Beigeordneter und Ratsmitglied

Geenen, Georg	ab 20.35 Uhr TOP 5
---------------	--------------------

Beigeordnete und Ratsmitglied

Sattel, Maria Dr.	
-------------------	--

Ratsmitglieder

Bachmann, Werner	
------------------	--

Brandenburger, Michael	
------------------------	--

Brandenburger, Willi	ab 20.10 Uhr TOP 4
----------------------	--------------------

Geenen, Josef	
---------------	--

Geenen, Theodor	
-----------------	--

Moser, Andrea	
---------------	--

Müller, Rainer	
----------------	--

Scherthan, Richard	
--------------------	--

Schriftführer

Rink, Jutta	
-------------	--

Abwesend:

Ratsmitglieder

Brandenburger, Marlies	entschuldigt
------------------------	--------------

Kempf, Franz	unentschuldigt
--------------	----------------

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Terminfestlegung für die Einweihung der Friedhofshalle
- 2 Aufhebung des Beschlusses vom 04.12.2002 über den Erlass einer Satzung für steuerbegünstigte Betriebe gewerblicher Art
Vorlage: 11/010/I/074/2004
- 3 Bebauungsplanverfahren "Vor der Gaß", 2. Änderung im vereinfachten Verfahren gem. § 13 Baugesetzbuch (BauGB)
 - 3.1 Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
 - 3.2 Billigung des Planentwurfes
 - 3.3 Beratung und Beschlussfassung über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
 - 3.4 Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der Offenlage
- 4 Informationen

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

1 Terminfestlegung für die Einweihung der Friedhofshalle

Ortsbürgermeister Ernst Braun bat um Terminvorschläge für die Einweihung der Friedhofshalle. Von Seiten des Gemeinderates wurde der Totensonntag, der 20. November 2005, vorgeschlagen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig bei 1 Enthaltung als Termin für die Einweihung der Friedhofshalle den Totensonntag, 20. November 2005, festzulegen.

2 Aufhebung des Beschlusses vom 04.12.2002 über den Erlass einer Satzung für steuerbegünstigte Betriebe gewerblicher Art Vorlage: 11/010/I/074/2004

Der Ortsgemeinderat hat in seiner Gemeinderatssitzung vom 04. Dezember 2002 die Satzung für steuerbegünstigte Betriebe gewerblicher Art beschlossen. Dies wurde erforderlich durch die Änderung des § 58 Abs. 1 AO durch das Investitionszulagengesetz 1999, da ansonsten ein Verlust der Gemeinnützlichkeits von kommunalen Kultureinrichtungen (z. B. Mehrzweckgebäude, Jugendtreffs, Leichenhalle) drohte und dadurch keine Spendenquittungen mehr ausgestellt werden dürften.

Die Satzung wurde bisher nicht ausgefertigt und veröffentlicht, da eine Frist für den Erlass einer Satzung jeweils verlängert wurde und es durch eine Initiative des Gemeinde- und Städtebundes abzusehen war, dass die Änderung des § 58 Abs. 1 AO rückwirkend wieder beseitigt werden sollte.

Diese Beseitigung wurde durch ein Änderungsgesetz vom 09. Juli 2004 beschlossen.

Dem Gemeinderat wird empfohlen, den Beschluss zur Erlass einer Satzung für steuerbegünstigte Betriebe gewerblicher Art vom 04. Dezember 2002 aufzuheben.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Beschluss zur Erlass einer Satzung für steuerbegünstigte Betriebe gewerblicher Art vom 04. Dezember 2002 aufzuheben.

3 Bebauungsplanverfahren "Vor der Gaß", 2. Änderung im vereinfachten Verfahren gem. § 13 Baugesetzbuch (BauGB)

Ortsbürgermeister Ernst Braun nahm gem. § 22 GemO an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil. Er hatte den Sitzungstisch verlassen.

Bei dem Grundstück mit der Plan-Nr. 303/6 ist in dem Bebauungsplan ein privates Leitungsrecht für die Entwässerung des vorliegenden Grundstücks mit der Plan-Nr. 303/5 vorgesehen. Der Eigentümer des Grundstücks mit der Plan-Nr. 303/6 beantragt nun die Löschung dieses Leitungsrechts. Hierzu bedarf es einer Änderung des Bebauungsplanes.

Dieses Leitungsrecht ist entbehrlich, da an der westlichen Grundstücksgrenze des Grundstücks mit der Plan-Nr. 303/6 eine Wasserscheide ist. Dies bedeutet, dass das Grundstück mit der Plan-Nr. 303/5 nach Südwesten in das bestehende Rückhaltebecken entwässert.

Auch bei dem Grundstück mit der Plan-Nr. 303/7 ist das Leitungsrecht entbehrlich, da hier die gleichen Voraussetzungen zutreffen. Aus diesem Grunde ist auch das geplante Rückhaltebecken auf dem Grundstück mit der Plan-Nr. 303/8 nicht von Nöten. Es kann entfallen.

Da die Grundzüge der Planung nicht geändert werden, ist eine Änderung des Bebauungsplanes im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB möglich.

Von Seiten des Gemeinderates wurde darauf hin gewiesen, dass sich der Gemeinderat mit dieser Thematik bereits in seiner Sitzung vom 31.03.2004 beschäftigt hat. Damals wurde der Beschluss gefasst, den Bebauungsplan nicht zu ändern.

Die Tagesordnungspunkte 3.1, 3.2, 3.3 und 3.4 entfielen darauf hin.

Der Gemeinderat beschließt mit 6 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen, den Bebauungsplan „Vor der Gaß“ nicht zu ändern.

3.1 Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Dieser Tagesordnungspunkt entfiel.

3.2 Billigung des Planentwurfes

Dieser Tagesordnungspunkt entfiel.

3.3 Beratung und Beschlussfassung über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Dieser Tagesordnungspunkt entfiel.

3.4 Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung der Offenlage

Dieser Tagesordnungspunkt entfiel.

4 Informationen

Ortsbürgermeister Ernst Braun informierte den Gemeinderat über:

- Arbeitssicherheitsbericht des Herrn Albano vom 11.07.2005
- Buswartehalle Kastanienbusch
- Vordach Kindergarten
- lose Steine am Brunnen
- Aufstellung von Spielgeräten auf dem Spielplatz
- Probleme mit Ablagerung von Abfällen auf dem Friedhof
- Sandsteinmauer hinter der Leichenhalle
- Sanierung des Kreuzes

Ende öffentlicher Teil: 20.25 Uhr

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer: