

**Beschlusszusammenfassung zur 33. Sitzung des Ortsgemeinderates Ortsgemeinde
Wernersberg vom 20.03.2014**

öffentliche Sitzung

Veröffentlicht werden nachfolgend nur die Tagesordnungspunkte, bei denen Beschlüsse gefasst wurden:

2 Bebauungsplanverfahren "Kapellenstraße"

- 1. Beratung und Beschlussfassung über die Anhörung eines Sachverständigen**
- 2. Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlage eingegangenen Anregungen**
- 3. Satzungsbeschluss gem. § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und § 88 Landesbauordnung (LBauO)**

- 1) Der Ortsgemeinderat schließt sich einstimmig den Ausführungen des Planers an.
- 2) Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig den Bebauungsplan „Kapellenstraße“, als Satzung, gem. § 10 BauGB.
Die Satzung umfasst folgende Unterlagen:
 - Rechtsfestsetzungen M1:1000
 - Schriftliche Festsetzungen
 - Begründung

Des Weiteren beschließt der Ortsgemeinderat die bauordnungsrechtlichen Bestimmungen des Bebauungsplanes „Kapellenstraße“ als Satzung gem. § 88 Landesbauordnung (LBauO).

3 Bebauungsplanverfahren „Am Rothenberg“, 1. Änderung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)

- 1. Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlage eingegangenen Anregungen**
- 2. Satzungsbeschluss gem. § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und § 88 Landesbauordnung (LBauO)**

- 1) Der Ortsgemeinderat schließt sich einstimmig den Ausführungen der Verwaltung an.
- 2) Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig den Bebauungsplan „Am Rothenberg“ 1. Änderung, als Satzung, gem. § 10 BauGB.

Die Satzung umfasst folgende Unterlagen:

- Rechtsfestsetzungen M1:1000
- Schriftliche Festsetzungen
- Begründung

Des Weiteren beschließt der Ortsgemeinderat die bauordnungsrechtlichen Bestimmungen des Bebauungsplanes „Am Rothenberg“ 1. Änderung als Satzung gem. § 88 Landesbauordnung (LBauO).