

Beginn: 19:00 Uhr  
 Ende: 19:40 Uhr

Sitzung-Nr: 08/gr/018/2013  
 WP.: 2009/2014

## NIEDERSCHRIFT

### über die am 26.03.2013 in der Ramburghalle, Hauptstraße 20, 76857 Ramberg stattgefundene 18. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Ramberg

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 15.03.2013 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)  
 Alle Ratsmitglieder wurden am 13.03.2013 schriftlich eingeladen.  
 Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 13  
 Zahl der Beigeordneten: 1, stimmberechtigte Beigeordnete: 1

#### Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

##### *Ortsbürgermeister*

Dieter Schwarzmann	
--------------------	--

##### *Erster Beigeordneter und Ratsmitglied*

Martin Jahn	
-------------	--

##### *Ratsmitglieder*

Edgar Brück	
-------------	--

Rudi Erdle	
------------	--

Klaus Herty	
-------------	--

Hans-Dieter Klein	
-------------------	--

Konrad Lergenmüller	
---------------------	--

Jürgen Munz	
-------------	--

Thomas Munz	
-------------	--

##### *Verwaltung*

Gabi Spies	
------------	--

Hans-Peter Spies	
------------------	--

##### *Schriftführer*

Andreas Matz	
--------------	--

- Presse	
----------	--

Zuhörer waren anwesend	
------------------------	--

#### Abwesend:

##### *Ratsmitglieder*

Jürgen Klos	entschuldigt
-------------	--------------

Hedi Seither	entschuldigt
--------------	--------------

Dipl. Bauingenieur Wenzel von Fragstein	entschuldigt
---	--------------

Karlheinz Walther	entschuldigt
-------------------	--------------

#### Tagesordnung:

#### A. Öffentlicher Teil

1. Bebauungsplanverfahren „Marktweg-Ohlsbach“ 3. Änderung gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)
  - 1.1 Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen
  - 1.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und § 88 Landesbauordnung (LBauO)
 Vorlage: 08/024/IV/537/2013

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung.

Zur Niederschrift über die 17. Sitzung des Gemeinderates Ramberg wird beantragt, diese dahingehend zu ändern, dass die Aussage, die Erschließung der Grundstücke im Bebauungsplan „Marktweg-Ohlsbach“, 3. Änderung erfolgt über eine Privatstraße, aufgenommen wird. Eine Beschlussfassung zu diesem Antrag ergeht jedoch nicht.

Des Weiteren wird das Verfahren bezüglich des Ausschlusses von Ratsmitgliedern in der 17. Sitzung zum gleichen Tagesordnungspunkt beanstandet, weil Ratsmitglied Thomas Munz hier geltend macht, dass er zu unrecht ausgeschlossen worden sei.

- 1     Bebauungsplanverfahren „Marktweg-Ohlsbach“ 3. Änderung gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)**
    - 1.1 Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen**
    - 1.2 Satzungsbeschluss gem. § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und § 88 Landesbauordnung (LBauO)**
- Vorlage: 08/024/IV/537/2013**

Bei diesem Tagesordnungspunkt ist Ortsbürgermeister Dieter Schwarzmann, Erster Beigeordneter Martin Jahn sowie die Ratsmitglieder Jürgen Munz und Thomas Munz gemäß § 22 der Gemeindeordnung (GemO) von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen und verlassen den Ratstisch. Den Vorsitz führt gemäß § 36 Abs. 1 GemO das älteste Ratsmitglied Klaus Herty.

Der Vorsitzende übergibt das Wort an den anwesenden Leiter des Bauamtes der Verbandsgemeinde Hans-Peter Spies. Dieser stellt die eingegangenen Anregungen und Bedenken zum Bebauungsplan im einzelnen vor und trägt jeweils einen Abwägungsvorschlag der Verwaltung vor.

Im Rahmen der Aussprache hierzu erfolgt eine Sitzungsunterbrechung von 19:26 Uhr bis 19:29 Uhr.

Anschließend wird beantragt, die Beschlussfassung über diesen Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Der Gemeinderat beschließt mit 3 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen die Beschlussfassung zu diesem Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Der Schriftführer