

Beginn: 18:00 Uhr  
 Ende: 18:40 Uhr

Sitzung-Nr: 02/sr/028/2012  
 WP.: 2009/2014

## NIEDERSCHRIFT

über die am 15.02.2012

**im großen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt, Hauptstraße 20, 76855 Annweiler am Trifels  
 stattgefundene 28. Sitzung des Stadtrates der Stadt Annweiler am Trifels**

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 08.02.2012 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)

Alle Ratsmitglieder wurden am 06.02.2012 schriftlich eingeladen.

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 23

Zahl der Beigeordneten: 3, stimmberechtigte Beigeordnete: 0

### **Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:**

#### ***Stadtbürgermeister***

Thomas Wollenweber	
--------------------	--

#### ***Erster Beigeordneter***

Frank Thomas	Vorsitzender bei TOP 13 und TOP 14
--------------	------------------------------------

#### ***Beigeordnete***

Hans Joachim Fette	
--------------------	--

Thomas Hierschbiel	
--------------------	--

#### ***Ratsmitglieder***

Birgit Achtermann	
-------------------	--

Gerhard Fischer	
-----------------	--

Gerold Göltz	
--------------	--

Christiane Huber	
------------------	--

Werner Rillmann	
-----------------	--

Benjamin Seyfried	
-------------------	--

Hans-Erich Sobiesinsky	
------------------------	--

Elizabeth Wollenweber	bis TOP 11
-----------------------	------------

Iris Grötsch	
--------------	--

Wolfgang Grötsch	
------------------	--

Gustav Kühner jun.	
--------------------	--

Artur Bretz	
-------------	--

Hans Rainer Jung	
------------------	--

Hermann Seebach	
-----------------	--

#### ***Ortsvorsteherin***

Sonja Keßler	ab TOP 4
--------------	----------

#### ***Ferner sind anwesend***

Jürgen Bach	Energie Südwest
-------------	-----------------

Thomas Dr. Wasmuth	Energie Südwest
--------------------	-----------------

Harald Düx	Trifels Natur GmbH
------------	--------------------

Klaus Peter Risch	Wirtschaftsprüfer
-------------------	-------------------

#### ***Verwaltung***

Frank Klos	
------------	--

Reiner Paul	
-------------	--

Gabi Spies	
------------	--

Hans-Peter Spies	
------------------	--

Dipl.-Ing. (FH) Ingo Vollmer	
------------------------------	--

#### ***Schriftführer***

Alexander Engel	
-----------------	--

**Abwesend:*****Ratsmitglieder***

Marion Klingbeil-Both	entschuldigt
Martin Berberich	entschuldigt
Oliver Kühlmeyer	entschuldigt
Manfred Müller	entschuldigt
Gisela Monika Zimmerle	entschuldigt
Elisabeth Freudenmacher	entschuldigt
Ulrich Mann	entschuldigt
Dr. Viktor Schulz	entschuldigt

**Tagesordnung:****A. Öffentlicher Teil**

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes in den Rechnungsprüfungsausschuss
- 3 Bebauungsplanverfahren "Hahnenbach" 3. Änderung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)
  1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
  2. Billigung des Planentwurfes
  3. Beschlussfassung über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
  4. Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 02/236/IV/383/2012
- 4 Beratung und Beschlussfassung über die Namensgebung von Brunnen im Ortsbezirk Annweiler-Gräfenhausen
- 5 Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Strompreise 2012  
Vorlage: 02/214/VI/074/2011
- 6 Feststellung der Eröffnungsbilanz zum 1.1.2009  
Vorlage: 02/237/V/084/2012
- 7 Entscheidungen über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO
- 8 Anträge und Anfragen
- 9 Informationen

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

Es wurde beantragt, TOP 18 vor TOP10 sowie TOP 13 und 14 vor TOP 11 zu behandeln.

Dieser Antrag wurde einstimmig angenommen.

**1 Einwohnerfragestunde**

Es wurden keine Fragen gestellt.

**2 Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes in den Rechnungsprüfungsausschuss**

Der Stadtrat wählte einstimmig Dr. Viktor Schulz als stellvertretendes Mitglied in den Rechnungsprüfungsausschuss.

- 3 Bebauungsplanverfahren "Hahnenbach" 3. Änderung im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)**
- 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB)**
  - 2. Billigung des Planentwurfes**
  - 3. Beschlussfassung über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB**
  - 4. Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB**
- Vorlage: 02/236/IV/383/2012**

Ratsmitglied Gustav Kühner jun. war nach § 22 GemO von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Auf Grund von Anträgen von Grundstückseigentümer soll der Bebauungsplan „Hahnenbach“ geändert werden.

Der Bebauungsplan „Hahnenbach“ 2. Änderung hat bisher die Anzahl der Vollgeschosse festgesetzt. Zulässig war max. 1 Vollgeschoss. Dies entspricht nicht mehr den heutigen Anforderungen und Bedürfnissen der Gewerbetreibenden. Die Festsetzung der Vollgeschosse soll nun mit der 3. Änderung komplett entfallen, da die Festsetzung der Vollgeschosse innerhalb des Gewerbegebietes nicht erforderlich ist, da durch die Festsetzung einer maximalen Wandhöhe die Höhenentwicklung der Gebäude entsprechend vorgegeben wird.

Des Weiteren sollen verschiedene Baugrenzen verschoben werden.

Da es sich hier um eine Nachverdichtung der Bauflächen handelt, kann die Änderung des Bebauungsplanes als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB erfolgen. Eine Umweltprüfung und die Erstellung eines Umweltberichtes ist gem. § 13 a Abs. 2 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 3 BauGB nicht notwendig.

Der Ortsbeirat Gräfenhausen als auch der Bau- und Planungsausschuss Stadt Annweiler am Trifels haben der Bebauungsplanänderung bereits zugestimmt. Die Änderung erfolgt für die Stadt kostenneutral.

Der Stadtrat beschloss einstimmig gem. § 2 Abs. 1 BauGB, den Bebauungsplan „Am Hahnenbach“ dahingehend zu ändern, dass die Festsetzung der Vollgeschosse gestrichen wird und bei den Grundstücken mit den Plan-Nr. 610/8, 609/5 und 633/4, Gemarkung Gräfenhausen, die Baugrenzen Richtung Feldweg (Abstand zum Weg 2 Meter) verschoben werden. Die Änderung erfolgt im beschleunigten Verfahren gem. Baufäche § 13 a BauGB.

Der erarbeitete und vorgestellte Bebauungsplanentwurf wurde einschließlich den textl. Festsetzungen und der Begründung vom Stadtrat einstimmig in der vorgelegten Form gebilligt.

Der Stadtrat beschloss einstimmig gem. § 4 Abs. 1 BauGB die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange an dem Bebauungsplanverfahren zu beteiligen.

Der Stadtrat beschloss einstimmig den v. g. Bebauungsplanentwurf für einen Monat im Verbandsgemeindebauamt gem. § 3 Abs. 2 BauGB offen zulegen.

#### **4 Beratung und Beschlussfassung über die Namensgebung von Brunnen im Ortsbezirk Annweiler-Gräfenhausen**

Ratsmitglied Gustav Kühner jun. war nach § 22 GemO von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Der Ortsbeirat Gräfenhausen hat dem Stadtrat empfohlen die vier Brunnen im Ortsbezirk Annweiler-Gräfenhausen wie folgt zu benennen:

1. Brunnen in der Waldstraße: „Gustav-Daßmann-Brunnen“
2. Brunnen in der Krummgasse: „Gustav-Kühner-Brunnen“
3. Brunnen in der Krummgasse: „Bosche-Julchen-Brunnen“
4. Brunnen in der Burgunderstraße: „Burgunderbrunnen“

Der Stadtrat beschloss einstimmig die Benennung der vier Brunnen in Annweiler-Gräfenhausen wie vom Ortsbeirat empfohlen.

## **5 Beratung und Beschlussfassung über die Festsetzung der Strompreise 2012**

**Vorlage: 02/214/VI/074/2011**

Der Vorsitzende erklärte, dass eine Erhöhung der Strompreise momentan nicht notwendig ist.

## **6 Feststellung der Eröffnungsbilanz zum 1.1.2009**

**Vorlage: 02/237/V/084/2012**

Die Eröffnungsbilanz der Stadt Annweiler am Tr. zum 1. Januar 2009 weist eine Bilanzsumme von 56.325.242,43 € aus.

### Auf der Aktivseite stehen:

Anlagevermögen	53.812.620,64 €
Umlaufvermögen	2.512.621,79 €
	-----
	<u>56.325.242,43 €</u>

### Auf der Passivseite stehen:

Eigenkapital	41 724 441,79 €
Sonderposten	10.439.770,92 €
Rückstellungen	2.761.901,82 €
Verbindlichkeiten	1.390.852,49 €
Rechnungsabgrenzungsposten	8.275,41 €
	-----
	<u>56.325.242,43 €</u>

Der Rechnungsprüfungsausschuss der Stadt Annweiler am Tr. hat in seiner Sitzung vom 16. Januar 2012 die Eröffnungsbilanz stichprobenhaft geprüft. Es gab keine Beanstandungen. Dem Stadtrat wird deshalb empfohlen, die Eröffnungsbilanz zum 1. Januar 2009 festzustellen.

Der Stadtrat beschloss einstimmig die Feststellung der Eröffnungsbilanz der Stadt Annweiler am Trifels zum 1. Januar 2009.

## **7 Entscheidungen über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO**

Von der Hornbach Baumarkt AG (40.000 €), Hornbach Immobilien AG (25.000 €) und Hornbach Baustoff Union AG (5.000 €) sowie den Familien Otmar, Albrecht und Steffen Hornbach (je 20.000 €) sind insgesamt 130.000,- € an Spenden für die Tagungstechnik im Hohenstaufensaal (100.000 €) und für die Umrüstung des Kinos auf Digitaltechnik (30.000 €) eingegangen.

Der Stadtrat beschloss einstimmig die Spenden anzunehmen.

Für die Umrüstung des Kinos auf Digitaltechnik sind noch folgende Spenden eingegangen:

Trifels-Apotheke	1.000,- €
Ingenieurbüro Roth + Partner	500,- €
Stiftung Hohenberg	1.000,- €
Verkehrsverein	1.000,- €
Firma Span Service	500,- €
Reifen-Daußmann	500,- €
Hotel Bergterrasse	500,- €

Der Stadtrat beschloss einstimmig die Spenden anzunehmen.

Ratsmitglied Gustav Kühner jun. nahm an der Beratung und Beschlussfassung gem. § 22 GemO nicht teil.

## **8 Anträge und Anfragen**

Es wurde angefragt, von wem Zuwendungen für die Eröffnung des Hohenstaufensaals eingegangen sind.

## **9 Informationen**

Der Vorsitzende informierte über:

- Seminar „Energiewende“
- Seminar „Kommunalrecht“
- Vernissage im Hohenstaufensaal Eröffnung am 01.03.2012 ab 19 Uhr

Beigeordneter Fette informierte über den Seniorennachmittag im Hohenstaufensaal.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Der Schriftführer