

Beginn: 19:00 Uhr
 Ende: 19:30 Uhr

Sitzung-Nr: 03/gr/008/2010
 WP.: 2009/2014

NIEDERSCHRIFT
über die am 08.11.2010
im Sitzungssaal des Rathauses, Hauptstraße 66, 76857 Albersweiler
stattgefundene 8. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Albersweiler

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 29.10.2010 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
 Alle Ratsmitglieder wurden am 28.10.2010 schriftlich eingeladen.
 Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 17
 Zahl der Beigeordneten: 2, stimmberechtigte Beigeordnete: 2

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Ortsbürgermeister

Ernst Spieß	
-------------	--

Erster Beigeordneter und Ratsmitglied

Jakob Kopp	
------------	--

Beigeordnete und Ratsmitglied

Nadja Messerschmidt	
---------------------	--

Ratsmitglieder

Hans Bosch	
------------	--

Markus Braun	
--------------	--

Andreas Neu	
-------------	--

Werner Schenck	
----------------	--

Sieglinde Schwenck	
--------------------	--

Moritz Schwering	
------------------	--

Thomas Kiefer	
---------------	--

Rolf Michel	
-------------	--

Petra Ritter	
--------------	--

Wolfgang Ritter	
-----------------	--

Ute Rung	
----------	--

Manfred Siener	
----------------	--

Gerhard Weber	
---------------	--

Helmut Hruszczak	
------------------	--

Schriftführer

Walburga Weber	
----------------	--

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Bebauungsplanverfahren "Heerweg"
 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
 Vorlage: 03/015/IV/176/2010
- 3 Beratung und Beschlussfassung über eine Veränderungssperre für das Gebiet des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Heerweg"
 Vorlage: 03/016/IV/177/2010
- 4 Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Rankbogens
- 5 Beratung und Beschlussfassung über die Gestaltung der Freifläche am Albersweilerer Kanal (oberhalb Waschplatz)
- 6 Beschlussfassung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2009
- 7 Beratung und Beschlussfassung der Jahresrechnung 2008 sowie Erteilung der Entlastung gem. § 114 GemO
- 8 Informationen des Ortsbürgermeisters und der Beigeordneten / Verschiedenes

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten beiden Sitzungen wurden keine erhoben.

1 Einwohnerfragestunde

Kein Anfall.

2 Bebauungsplanverfahren "Heerweg"

1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Vorlage: 03/015/IV/176/2010

Für den in der Original-Niederschrift beiliegenden Karte dargestellten Bereich soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes wird insbesondere die Sicherung der künftigen Siedlungsentwicklung und die Deckung des Baulandbedarfes angestrebt.

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, gem. § 2 Abs.1 BauGB, den Bebauungsplan „Heerweg“, aufzustellen.

3 Beratung und Beschlussfassung über eine Veränderungssperre für das Gebiet des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Heerweg"

Vorlage: 03/016/IV/177/2010

Zur Sicherung der Bauleitplanung soll für den künftigen Planbereich des Bebauungsplanes „Heerweg“ eine Veränderungssperre beschlossen werden. Die künftige Veränderungssperre regelt, dass Vorhaben, die die Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung von baulichen Anlagen zum Inhalt haben, nicht durchgeführt bzw. nicht beseitigt werden dürfen. Des weiteren dürfen dann erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Veränderung nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtig sind, nicht mehr vorgenommen werden.

Die untere Bauaufsichtsbehörde kann mit dem Einvernehmen des Ortsgemeinderates jedoch Ausnahmen von der Veränderungssperre zulassen, wenn öffentliche Belange nicht entgegenstehen.

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig zur Sicherung der Bauleitplanung, gem. § 16 Abs. 1 Baugesetzbuch den Erlass einer Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplanentwurfes „Heerweg“.

4 Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines Rankbogens

Mit Schreiben vom 23.09.2010 wurde durch den LBM, Speyer, der vorgesehene Rankbogen in St. Johann abgelehnt. Der neue Standort soll nun in der Weinstraße am Durchgang zur Burg-Scharfeneck-Str. sein.

Abstimmung erfolgte einstimmig bei 5 Enthaltungen.

5 Beratung und Beschlussfassung über die Gestaltung der Freifläche am Albersweilerer Kanal (oberhalb Waschplatz)

Im Anschluss an den Waschplatz wird ein Pflanzbeet angelegt. Daran anschließen sollen zwei Parkplätze parallel zum Straßenverlauf hergestellt werden.

Bei der Herstellung der Parkfläche soll ein Betonpflaster Verwendung finden, wie es bereits in der Kanalstraße verwendet wurde.

Hinter den anzulegenden Parkplätzen entlang des Kanals soll ein Pflanzstreifen angelegt werden.

Abstimmung erfolgte einstimmig bei 1 Enthaltung.

6 Beschlussfassung der Eröffnungsbilanz zum 01.01.2009

Die Eröffnungsbilanz der Ortsgemeinde Albersweiler zum 1. Januar 2009 weist eine Bilanzsumme von 15.009.889,93 Euro aus.

Auf der Aktivseite stehen:	Anlagevermögen mit	14.921.557,49 Euro
	Umlaufvermögen mit	88.332,44 Euro
Auf der Passivseite stehen:	Eigenkapital	3.758.245,87 Euro
	Sonderposten	10.679.160,54 Euro
	Rückstellungen mit	197.385,81 Euro
	Verbindlichkeiten mit	372.160,20 Euro
	Rechnungsabgrenzungsposten mit	2.937,51 Euro

Der Rechnungsprüfungsausschuss der Ortsgemeinde Albersweiler hat in seiner Sitzung vom 20. Oktober 2010 die Eröffnungsbilanz geprüft. Es gab keine Beanstandungen. Dem Gemeinderat wird deshalb empfohlen, die Eröffnungsbilanz der Ortsgemeinde Albersweiler zum 1. Januar festzustellen.

Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses, Markus Braun, empfiehlt dem Gemeinderat die Eröffnungsbilanz zum 1.1.2009 anzunehmen.

Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

7 Beratung und Beschlussfassung der Jahresrechnung 2008 sowie Erteilung der Entlastung gem. § 114 GemO

Ortsbürgermeister Spieß, der Beigeordnete Kopp und die Beigeordnete Messerschmidt nahmen gem. § 22 GemO an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

Der Vorsitzende des Rechnungs- und Prüfungsausschusses Markus Braun übernahm das Wort. Dieser erläuterte, dass die vorgelegten Unterlagen stichprobenhaft geprüft wurden und keine Beanstandungen vorlagen.

Der Gemeinderat erteilte einstimmig dem Ortsbürgermeister, den Beigeordneten sowie dem Bürgermeister und den Beigeordneten der Verbandsgemeinde Annweiler am Trifels die Entlastung gem. § 114 GemO.

8 Informationen des Ortsbürgermeisters und der Beigeordneten / Verschiedenes

- 8.1 Überweisung in Höhe von 50,-- Euro für den Verband Kriegsgräberfürsorge und ebenfalls 50,-- Euro an den Jugendherbergsverband.
- 8.2 Strafanzeige 19.8.2010 wegen Einbruchversuches im Container Kindergarten, Blechschaden, 5.11.2010 Einbruchversuch in Apotheke
- 8.3 45. Sprenggutachten durch Dr. Arnold, Bodenhausen
- 8.4 Änderung Flächennutzungsplan Landau-Land
- 8.5 Zugnamen, Zugtaufe
- 8.5 Eine Leuchte wurde von einem Grab entfernt und vom Ortsbürgermeister in Verwahrung genommen
- 8.7 Jagdpacht 1.4.2010-31.3.2020; die Jagdpacht wurde an die bisherigen Pächter vergeben. Die Jagdgenossenschaft gab am 8.7.2010 ihre Zustimmung (510 ha.)
- 8.8 Termine:
- 8.9 12.11.2010-19.30 Uhr Hist. Arbeitskreis, Vortrag über die Ausgrabungen am Orensberg im Kath. Pfarrheim

- 8.10 13.11.2010 11.00 Einweihung Albersweilerer Kanal
- 8.11 14.11.2010 17.30 Gedenkstunde am Gefallenendenkmal
- 8.12 15.11.2010 Aufstellung des Veranstaltungskalenders
- 8.13 27.11.2010 Waldbegang
- 8.14 13.12.2010 19.00 Uhr Gemeinderatssitzung

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin