

**Beschlusszusammenfassung zur 3. Sitzung des Ortsgemeinderates Ortsgemeinde
Waldhambach vom 17.11.2009**

öffentliche Sitzung

Veröffentlicht werden nachfolgend nur die Tagesordnungspunkte, bei denen Beschlüsse gefasst wurden:

1 Bebauungsplanverfahren "Semmersberg"

1. Beratung und Beschlussfassung über die Anhörung von Sachverständigen

Der Ortsgemeinderat beschloss einstimmig den Planer als Sachverständigen zu hören.

**2. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Anregungen und
Stellungnahmen anl. der Beteiligung der Behörden und sonst. Träger öffentlicher
Belange und der vorgezogenen Öffentlichkeitsbeteiligung**

Der Ortsgemeinderat schließt sich dem Abwägungsvorschlag an.

Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

**3. Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2
Baugesetzbuch (BauGB)**

Vorlage: 12/003/IV/027/2009

Der Ortsgemeinderat beschloss einstimmig den Bebauungsplanentwurf einschl. Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen, für die Dauer eines Monats bei der Verbandsgemeindeverwaltung auszulegen.

2 Wahl eines Umlegungsausschusses

Vorlage: 12/001/IV/025/2009

Der Ortsgemeinderat wählte folgende Personen in den Umlegungsausschuss:

Vorsitzender: Günther Baumann

Stellvertreter: Michael Loos

Mitglied mit einer Befähigung zum Richteramt: Joachim George

Stellvertreter: Manfred Lutz

Erstes Mitglied des Ortsgemeinderates: Walter Mathäß

Stellvertreter: Frank Schlinck

Zweites Mitglied des Ortsgemeinderates: Andreas Nageldinger

Stellvertreter: Michael Martin

1 Mitglied, welches in Bewertungen von Grundstücken erfahren ist: Lothar Fliehmann

Stellvertreter: Helmut Grüßert

Bei Ortsbürgermeister Günter Foltz ruhte das Wahlrecht.

**3 Beratung und Beschlussfassung über die Anordnung des Umlegungsverfahrens
"Semmersberg"
Vorlage: 12/002/IV/026/2009**

Auf Grund des § 46 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) in der jeweils geltenden Fassung wird die Umlegung für das Baugebiet „Semmersberg“ angeordnet.

Der Umlegung liegt der in Aufstellung befindliche Bebauungsplan "Semmersberg" zugrunde.

Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

Ortsbürgermeister Günter Foltz und Ortsgemeinderatsmitglied Kurt Foltz waren nach § 22 GemO von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

**4 Festsetzung der Realsteuerhebesätze 2010/2011
Vorlage: 12/004/V/011/2009**

Der Gemeinderat beschloss einstimmig die Realsteuerhebesätze nicht anzuheben.

**5 Festsetzung des wiederkehrenden Beitrages Feld- und Waldwege für 2010/2011
Vorlage: 12/005/V/015/2009**

Der Ortsgemeinderat beschloss einstimmig, den wiederkehrenden Beitrag für die Feld- und Waldwege auf 4,09 €/je ha unverändert zu belassen.