

**Beschlusszusammenfassung zur 30. Sitzung des Ortsgemeinderates Ortsgemeinde
Eußerthal vom 28.05.2009**

öffentliche Sitzung

Veröffentlicht werden nachfolgend nur die Tagesordnungspunkte, bei denen Beschlüsse gefasst wurden:

- 2 Bebauungsplanverfahren "Süd" 4. Änderung gem. § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)**
1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Baugesetzbuch (BauGB)
2. Billigung des Planentwurfes
3. Beschlussfassung über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
4. Beschluss über die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB)

a) Der Ortsgemeinderat beschließt mit **6 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen**, gem. § 2 Abs. 1 BauGB, den Bebauungsplan „Süd“ im Bereich des bestehenden Gewerbegebiete zu ändern. So sollen u.a. die Baufenster angepasst werden. Des weiteren soll der Gebietscharakter vom Gewerbegebiet in ein Mischgebiet geändert werden.

b) Der erarbeitete Bebauungsplanentwurf, welcher im Rat vorgestellt wird, wird einschließlich den textl. Festsetzungen und der Begründung vom Ortsgemeinderat mit **6 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen**, mit folgenden Änderungen bzw. Ergänzungen: Es sollen 2 Stellplätze pro Wohneinheit bereitgestellt werden, gebilligt.

c) Der Ortsgemeinderat beschließt **einstimmig** gem. § 4 Abs. 1 BauGB die Träger öffentlicher Belange an dem Bebauungsplanverfahren zu beteiligen.

d) Der Ortsgemeinderat beschließt mit **7 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung** den v.g. Bebauungsplanentwurf für einen Monat im Verbandsgemeindebauamt gem. § 3 Abs. 2 BauGB offenzulegen.

Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt, die notwendigen Schritte in die Wege zu leiten.

3 Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung eines Trekkingplatzes

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Gemeinderat mit **5 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen**, einen Trekkingplatz unter den genannten Bedingungen probeweise in der Gemarkung Eußerthal einzurichten.