

Beginn: 19:05 Uhr
 Ende: 19:30 Uhr

Sitzung-Nr: 03/gr/028/2009
 WP.: 2004/2009

NIEDERSCHRIFT

über die am 20.04.2009 im Sitzungssaal des Rathauses, Hauptstraße 66, 76857 Albersweiler stattgefundene 28. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Albersweiler

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 09.04.2009 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
 Alle Ratsmitglieder wurden am 08.04.2009 schriftlich eingeladen.
 Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 17
 Zahl der Beigeordneten: 2, stimmberechtigte Beigeordnete: 2

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Ortsbürgermeister

Ernst Spieß	
-------------	--

Erster Beigeordneter und Ratsmitglied

Jakob Kopp	
------------	--

Beigeordnete und Ratsmitglied

Nadja Messerschmidt	
---------------------	--

Ratsmitglieder

Hans Bosch	ab 19.30 Uhr bei TOP 7
------------	------------------------

Markus Braun	
--------------	--

Hans-Günter Gerstle	ab 19.20 Uhr bei TOP 4
---------------------	------------------------

Thomas Kiefer	
---------------	--

Rolf Michel	
-------------	--

Petra Ritter	
--------------	--

Wolfgang Ritter	
-----------------	--

Werner Schenck	
----------------	--

Sieglinde Schwenck	
--------------------	--

Moritz Schwering	
------------------	--

Ute Serrat	
------------	--

Gerhard Weber	
---------------	--

Ferner sind anwesend

Karl-Heinz Bosch	Forstamtsrat
------------------	--------------

Ludger Busch	Forstamtsleiter
--------------	-----------------

Dipl. Wirtsch. Ing. Manfred Cattarius	Planungsbüro
---------------------------------------	--------------

Dipl. Ing. Ursula Welsch	Freie Architektin
--------------------------	-------------------

Schriftführer

Gudrun Kimmel	
---------------	--

Abwesend:

Ratsmitglieder

Ute Rung	unentschuldigt
----------	----------------

Hans Wadlinger	entschuldigt
----------------	--------------

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Aufhebung des Bebauungsplanes "Auf der Lehr Nord-Ost" incl. aller Änderungen
 1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen anl. der Offenlage
 2. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB
 Vorlage: 03/064/IV/531/2009
- 3 5. Änderung des Bebauungsplanes "An den Siebenmorgen" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 Baugesetzbuch (BauGB)
 1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen anl. der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
 2. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB i.V.m. § 88 LBauO
 Vorlage: 03/063/IV/530/2009
- 4 Beratung und Beschlussfassung über die Forstwirtschaftspläne 2009
- 5 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO (neue Fassung)
- 6 Informationen des Ortsbürgermeisters und der Beigeordneten / Verschiedenes

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung.

Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 15.12.2008 wurden folgende Einwände erhoben:
 Ratsmitglied Wolfgang Ritter als Fraktionsvorsitzender der CDU beanstandete, dass seine Fraktion nicht – wie in Satz 1 des TOP 9 der Niederschrift – Vorstellung und Erläuterung der Variante und der Kosten des CDU-Ortsverbandes für das Übrerankungssystem durch die CDU-Fraktion - aufgeführt der Planung generell zugestimmt hat, sondern nur unter dem Vorbehalt, dass der Zuschuss hierfür nicht verloren geht.
 Ortsbürgermeister Spieß sagte eine Überprüfung des Inhalts der dort zitierten Niederschrift vom 20.08.2007 zu. In der Niederschrift vom 20.08.2007 wurde festgehalten, dass der Gemeinderat einstimmig seine Zustimmung zu der vorliegenden Planung gab und diese jedoch noch bei der Bauausführung geändert werden kann. Daher ist eine Änderung der Niederschrift über die Sitzung vom 15.12.2008 nicht möglich und erforderlich. Eine Beschlussfassung hierzu erfolgte nicht.

1 Einwohnerfragestunde

Kein Anfall zu diesem Tagesordnungspunkt.

- 2 **Aufhebung des Bebauungsplanes "Auf der Lehr Nord-Ost" incl. aller Änderungen**
 - 1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen anl. der Offenlage**
 - 2. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB****Vorlage: 03/064/IV/531/2009**

Gemäß § 22 GemO haben die Ratsmitglieder Kiefer, Serrat und Weber an der Beratung und Beschlussfassung nicht teilgenommen. Sie nahmen im Zuhörerbereich Platz.

Die Offenlage der Aufhebungssatzung des Bebauungsplanes „Auf der Lehr Nord-Ost“ ist nun abgeschlossen. Stellungnahmen gingen keine ein, so dass der Punkt 1 entfallen kann.

2. Der Ortsgemeinderat beschließt mit 10 Ja-Stimmen einstimmig die Aufhebungssatzung des Bebauungsplanes „Auf der Lehr Nord-Ost“.

3 5. Änderung des Bebauungsplanes "An den Siebenmorgen" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 Baugesetzbuch (BauGB)
1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen anl. der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
2. Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB i.V.m. § 88 LBauO
Vorlage: 03/063/IV/530/2009

Die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes endete am 13. März 2009.

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist abgeschlossen.

1. Da keine Anregungen bzw. Bedenken anl. der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangen sind, kann dieser Tagesordnungspunkt entfallen.

2. Der Ortsgemeinderat beschließt den Bebauungsplan „An den Siebenmorgen“ 5. Änderung im vereinfachten Verfahren als Satzung, gem. § 10 BauGB. Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

Die Satzung umfasst folgende Unterlagen:

- Rechtsfestsetzungen M 1:1000
- Schriftliche Festsetzungen
- Begründung

Des weiteren beschließt der Gemeinderat einstimmig die bauordnungsrechtlichen Bestimmungen des Bebauungsplanes „An den Siebenmorgen“ 5. Änderung im vereinfachten Verfahren als Satzung gem. § 88 Landesbauordnung (LBauO).

4 Beratung und Beschlussfassung über die Forstwirtschaftspläne 2009

Der Gemeinderat beschloss einstimmig den als Anlage der Niederschrift beigefügten Forstwirtschaftsplan für das Jahr 2009.

5 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO (neue Fassung)

Kein Anfall zu diesem Tagesordnungspunkt.

6 Informationen des Ortsbürgermeisters und der Beigeordneten / Verschiedenes

Informationen des Ortsbürgermeisters:

- 5.1. Ausleihe des gemeindeeigenen Traktors gegen entsprechende Miete
- 5.2. Ein Arbeitskreis, der sich mit der Geschichte von Albersweiler befasst, wird im Herbst in Zusammenarbeit mit dem Archivar, die Arbeit aufnehmen. Interessierte Personen können sich hierzu melden.
- 5.3. 2. Fortschreibung Flächennutzungsplan; Genehmigung durch Kreisverwaltung liegt vor.
- 5.4. Ermittlungsverfahren gegen Unbekannt wegen Entfernen von Abdeckungen an der Kanalbrücke wurde eingestellt.
- 5.5. Termine:
28.04.2009 Wahlausschuss
29.04.2009 Bauausschuss

Ortsbürgermeister Spieß bedankte sich bei dem Ratsgremium für die in dieser Legislaturperiode geleistete Arbeit und schloss die öffentliche Sitzung um 19:30 Uhr.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Der Schriftführer