

Beginn: 19:00 Uhr  
 Ende: 20:25 Uhr

Sitzung-Nr: 17/or/017/2008  
 WP.: 2004/2009

## NIEDERSCHRIFT

### über die am 03.07.2008 im Gemeindehaus, Queichtalstraße, 76855 Annweiler-Queichhambach stattgefundene 17. Sitzung des Ortsbeirates der Stadt Annweiler am Trifels-Stadtteil Queichhambach

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 23.06.2008 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)  
 Alle Ortsbeiratsmitglieder wurden am 20.06.2008 schriftlich eingeladen.  
 Zahl der Ortsbeiratsmitglieder: 13

#### Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

##### *Ortsvorsteher*

Müller, Manfred	
-----------------	--

##### *stellvertretender Ortsvorsteher und Ortsbeiratsmitglied*

Großhans, Winfried	
--------------------	--

##### *Ortsbeiratsmitglieder*

Haas, Manfred	
---------------	--

HAMPL, Ulrich Dr.	
-------------------	--

Hörschläger, Wilfried	
-----------------------	--

Paul, Heidi	
-------------	--

Seebach, Richard	bis 20:25 Uhr, einschließlich TOP 3
------------------	-------------------------------------

Walther, Mathias	
------------------	--

Werner, Ewald	
---------------	--

Wild, Rudolf	
--------------	--

##### *Sachverständige*

Cattarius, Manfred	Dipl.-Ing. zu TOP 1 bis 19:45 Uhr
--------------------	-----------------------------------

##### *Beigeordnete*

Hierschbiel, Thomas	
---------------------	--

##### *Beigeordnete*

Zimmerle, Gisela Monika	
-------------------------	--

##### *Schriftführer*

Hein, Christa	
---------------	--

#### Abwesend:

##### *Ortsbeiratsmitglieder*

Falk, Conny	entschuldigt
-------------	--------------

Gerber, Ulrike	unentschuldigt
----------------	----------------

Littig-Armann, Ute	unentschuldigt
--------------------	----------------

##### *Stadtbürgermeister*

Wollenweber, Thomas	entschuldigt
---------------------	--------------

## **Tagesordnung:**

### **A. Öffentlicher Teil**

- 1 Renovierung und Umbau des Gemeindehauses - Sachstandsbericht
- 2 Jubiläumsfeierlichkeiten 75 & 25 - Sachstandsbericht
- 3 Informationen und Anfragen
  - 3.1 Vermessung B 10
  - 3.2 Seniorennachmittag
  - 3.3 Queichtalradlertag
  - 3.4 Konzert in der Dorfkirche
  - 3.5 Altes Ortsschild
  - 3.6 Archivierung von Unterlagen
  - 3.7 Jubiläum mit Hartzviller

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

#### **1 Renovierung und Umbau des Gemeindehauses - Sachstandsbericht**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßte Ortsvorsteher Müller Herrn Dipl.-Ing. Manfred Cattarius und erteilte ihm das Wort.

Herr Cattarius erläuterte dem Ortsbeirat die geplanten Bauabschnitte. Baubeginn des 1. Bauabschnitts soll nach den Jubiläumsfeierlichkeiten am 18. August 2008 sein.

Für die 1. Bauphase sind folgende Arbeiten vorgesehen:

Rohbauarbeiten, Decke Obergeschoss, Dachstuhl mit Ziegeln, Sicherungsmaßnahmen Türen, Außen-Fassade und Fenster.

Die 2. Bauphase beinhaltet Ausbau Dachgeschoss, Flur- und Jugendraum sowie Treppenaufgang innen.

Die 3. Bauphase umfasst Arbeiten im Erdgeschoss, Haustechnik sowie die Decke im Sitzungszimmer.

Letztendlich in der letzten 4. Bauphase Ausbau Obergeschoss mit Treppe und Technikraum.

Begonnen wird mit der Stromabschaltung sowie der Entfernung der Sirene direkt nach dem Jubiläumswochenende. Während der Bauphase ist keine Nutzung des Gemeindehauses möglich. Sollten wetterbedingt die Arbeiten zügig vorstatten gehen, könnte der 1. Bauabschnitt bis März 2009 beendet sein.

Nachdem alle Ausschreibungen getätigt sind, könnte der Stadtratsbeschluss in der ersten Sitzung nach den Sommerferien gefasst werden. Die Baugenehmigung und die Zuschusszusage liegen bereits vor.

Während der Planung haben sich kleinere Änderungen ergeben: Der Lichtschacht im Keller wird reduziert zu einem Lüftungsschacht, die geplante Stahlschiebetür wurde nicht genehmigt, anstatt dessen wird eine T 30 Tür eingebaut.

Laut Herrn Cattarius kann die Dacheindeckung aus Kostengründen nicht mehr mit Biberschwanz-Ziegeln durchgeführt werden. Hier empfiehlt er flache Tonziegel. Als Dachflächenfenster ist ein Schwingfenster in weiß von Velux mit Holzkern angedacht.

Im Obergeschoss ist eine 5 cm dicke Klimadecke vorgesehen. Fenster wie unten im Erdgeschoss ohne Sonnenschutz. Ausweichen auf inneren Sonnenschutz wird vorgeschlagen.

Im Erdgeschoss werden die nach außen gewölbten Fensterscheiben ausgetauscht gegen Flachglas-Fensterscheiben mit integrierten Sprossen. Die Rolläden werden komplett entfernt und nicht mehr ersetzt. Die Klappläden sowie die Fensterrahmen bleiben erhalten und werden überarbeitet.

Wie mit der Holzdecke im Sitzungszimmer verfahren wird, muss noch geklärt werden.

Der Außenputz muss komplett bis auf den Rohbau abgeklopft werden, danach Neuaufbau. Inwieweit hier Zusatzarbeiten notwendig sind, ergibt sich erst nach diesen Vorarbeiten. Wenn möglich, Erhalt des Sandsteinsockels. Außerdem Überprüfung der außen unter den Fenstern sichtbaren sandsteingefärbten Felder, ob es sich hier um Sandsteinplatten oder nur um Putz handelt.

Fragen an Herrn Cattarius wurden zur Zufriedenheit beantwortet. Ortsvorsteher Müller bedankt sich bei Herrn Cattarius und verabschiedet ihn gegen 19:45 Uhr.

## **2 Jubiläumsfeierlichkeiten 725 & 25 - Sachstandsbericht**

Ortsvorsteher Müller informierte den Ortsbeirat über den bereits ausgeteilten Bürgerbrief bezüglich des Queichhambacher Jubiläums ab 8. August 2008. Er bemerkte, dass die Endphase der Planung erreicht sei und das Konzept grob stehe. Ungefähr zehnmal habe der Festausschuss getagt. Die Chronik liege druckfertig bei Fa. Meyer in Lingenfeld. Im Verkauf für 18,- € erhältlich. Von Herrn Übel, dem Archivar der Verbandsgemeindeverwaltung Annweiler, wurde angeregt, einen offenen Pressetermin abzuhalten.

Ortsbeiratsmitglied Werner berichtet, dass sich 18 Fußgruppen, 10 Wagen, 9 Oldtimer, 1 Blaskapelle und 2 Gesangvereine zur Teilnahme am Festumzug gemeldet haben. Weiterhin liegen 200 T-Shirts mit Aufdruck zu à 6,50 € zum Verkauf bereit. Die Palette der Veranstalter zu den Feierlichkeiten reicht von Kunsthandwerkern, Schaustellern, Trödlern bis hin zu historischen Berufsständen. Einige Betriebe halten einen „Tag der offenen Tür“ ab. Weiterhin geplant ist der Ausschank von Getränken. Vom Kreis wird eine Hüpfburg für die Kinder zur Verfügung gestellt.

Am Samstag 9. und Sonntag 10. August 2008 findet ein Jubiläumsmarkt entlang der Hauptstraße statt. Am Montag gibt es Sportveranstaltungen. Als Abschluss ist für Dienstag ein Lampignonabend mit Kerzen und Fackeln vorgesehen.

Die Straßensperrung besteht von Mittwoch, 06.08.2008 bis Mittwoch 13.08.2008. Ortsvorsteher Müller erwartet noch Rückmeldungen zum Arbeitseinsatz beim Getränkeverkauf.

## **3 Informationen und Anfragen**

### **3.1 Vermessung B 10**

Vermessung B 10 abgeschlossen, kleine Gemarkungsgrenzänderungen von ca. 80 - 100 qm.

### **3.2 Seniorennachmittag**

Seniorennachmittag, Konzert Gesangverein Eintracht sowie Konzert in der Dorfkirche gut angekommen.

### **3.3 Queichtalradlertag**

Queichtalradlertag am Wochenende 6. Juli 2008. Ausschank von Kaltgetränken, Kaffee, Ausgabe von Kuchen, Brezel sowie Weinknorzen. Helfer: Seebach, Müller, Wild, Winfried Müller, Haas, Dr. Hampl, Förderer.

### **3.4 Konzert in der Dorfkirche**

Um Kostenübernahme der Veranstaltung des Konzerts in der Dorfkirche wird gebeten.

### **3.5 Altes Ortsschild**

Ortsbeiratsmitglied Wild gibt noch zur Kenntnis, dass das alte Ortsschild im Bauhof nicht auffindbar sei.

### **3.6 Archivierung von Unterlagen**

Entsorgung bzw. Archivierung von alten Unterlagen vom Dachboden des Dorfgemeinschaftshauses durch Herrn Übel, Archivar der Verbandsgemeindeverwaltung,.

### **3.7 Jubiläum mit Hartzviller**

Aufgrund des 25 jährigen Jubiläums mit Hartzviller ist angedacht, eine Straße (evtl. zwischen Garten- und Ringstraße, genannt "Kleines Plätzl") als Hartzviller Straße zu benennen. Am Queichhambacher Jubiläumswochenende könnte nach dem Sonntagsgottesdienst die kleine Feier an dem benannten Plätzl stattfinden. Um die Straßenschilder kümmert sich Ortsvorsteher Müller.

Um 20:25 Uhr schließt Ortsvorsteher Müller die öffentliche Sitzung.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Der Schriftführer