

Beschlussvorlage

Bitte Ausschließungsgründe gem. § 22 GemO beachten!

Zu TOP-Nr.:

Vorlage Nr.: 14/204/III/156/2026

Amt:	Bauabteilung	Datum:	06.05.2026/at
Sachbearbeiter:	Alexander Trapp	AZ:	

Ortsgemeinde Wernersberg

Beratungsfolge:

Nr.	Gremium	Termin	Behandlung	Status
1	Ortsgemeinderat Wernersberg	12.05.2026	Entscheidung	öffentlich

Gegenstand der Vorlage

Bauangelegenheiten: Beratung und Beschlussfassung zum Bebauungsplan "Ortsmitte, Lehmgrubengärten und Krautgärten 1. Änderung,, zur zweiten verkürzten Offenlage

Sachverhalt:

Die zweite verkürzte Offenlage des Bebauungsplans „Ortsmitte, Lehmgrubengärten und Krautgärten 1. Änderung“ wurde in der Zeit vom 13.04.2026 bis einschließlich 27.04.2026 durchgeführt. Die im Rahmen der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen wurden geprüft und fachlich bewertet. Die Ergebnisse sind in der beigefügten Abwägungssynopse dargestellt.

Beschlussvorschlag Ausschuss:

Beschlussvorschlag Rat:

1. Die im Rahmen der zweiten verkürzten Offenlage eingegangenen Stellungnahmen werden gemäß § 1 Abs. 7 BauGB entsprechend der beigefügten Abwägungssynopse gegeneinander und untereinander gerecht abgewogen.
2. Die Abwägung wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Der Gemeinderat beschließt den vorstehenden Beschlussvorschlag mit Ja-Stimmen, Nein-Stimmen und Enthaltungen.

Anlagen:

Abwägungssynopse, Planzeichnung 2. Offenlage

Diese Vorlage wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.