

Beginn: 19:00 Uhr  
 Ende: 20:25 Uhr

Sitzung-Nr: 17/or/018/2023  
 WP.: 2019/2024

## NIEDERSCHRIFT

### über die am 13.06.2023 im Gemeindehaus, Queichtalstraße 39, 76855 Annweiler-Queichhambach stattgefundene 17. Sitzung des Ortsbeirates der Stadt Annweiler am Trifels-Stadtteil Queichhambach

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 09.06.2023 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)  
 Alle Ratsmitglieder wurden am 05.06.2023 schriftlich eingeladen.

#### Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

##### *Ortsvorsteherin*

Alexandra Schnetzer	
---------------------	--

##### *stellvertretende Ortsvorsteherin*

Claudia Haas	
--------------	--

##### *Ortsbeiratsmitglieder*

Michael Cuntz	
---------------	--

Helmuth Giehl	
---------------	--

Steven Kärgel	
---------------	--

Jürgen Krause	
---------------	--

Sandra Onolfo	
---------------	--

Heidi Paul	
------------	--

Rudolf Wild	
-------------	--

##### *Stadtbürgermeister*

Benjamin Seyfried	
-------------------	--

##### *Schriftführer*

Jochen Hauck	
--------------	--

Patrycja Katscher	
-------------------	--

#### Abwesend:

##### *stellvertretender Ortsvorsteher und Ortsbeiratsmitglied*

Dipl.Ing. Hans-Peter Schmitt	entschuldigt (Urlaub)
------------------------------	-----------------------

##### *Ortsbeiratsmitglieder*

Michael Gabriel	unentschuldigt
-----------------	----------------

Andreas Mazzoli	entschuldigt
-----------------	--------------

##### *Beigeordneter*

Benjamin Burckschat	
---------------------	--

##### *Fraktionsvorsitzende*

Matthias Gröber	
-----------------	--

##### *Fraktionsvorsitzender*

Wolfgang Karch	
----------------	--

Hans-Erich Sobiesinsky	
------------------------	--

Emil Straßner	
---------------	--

##### *Fraktionsvorsitzende*

Carmen Winter	
---------------	--

---

**Tagesordnung:****A. Öffentlicher Teil**

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Verpflichtung eines Ortsbeiratsmitgliedes
- 3 Vorstellung des Projektbetreuers des Wohnpunkt RLP Herrn Theodor und aktueller Projektstand
- 4 Vorstellung des Gemeindearbeiters
- 5 Bauangelegenheiten
- 6 Informationen und Anfragen

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

**1 Einwohnerfragestunde**

Es gab keine Fragen von Einwohnern.

**2 Verpflichtung eines Ortsbeiratsmitgliedes**

Es fand keine Verpflichtung statt, da noch keine Nachfolgeregelung gefunden werden konnte.

**3 Vorstellung des Projektbetreuers des Wohnpunkt RLP Herrn Theodor und aktueller Projektstand**

Ortsvorsteherin Schnetzer stellte den Projektbetreuer des Projektes „Wohnpunkt RLP“, Herrn Theodor, Gründer und Inhaber der Firma KOBRA, KOBRA-Beratungszentrum für kommunale Kinder-, Jugend-, Bürgerinnen- und Bürgerbeteiligung, 76829 Landau, vor.

Dieser erklärte seine Aufgaben und den Firmengrundsatz seiner Gesellschaft.

Herr Theodor erklärte seine Vorstellungen und Visionen bezüglich des Projektes in Queichhambach und die diesbezüglich geplante Integration der pflegebedürftigen Senioren in die Dorfgemeinschaft.

Da in Queichhambach ein Grundstück vorhanden ist und sich eine gute Zusammenarbeit mit dem Ortsbeirat entwickelt hat, zeigte er sich „vorsichtig optimistisch“, dass das Projekt innerhalb der kommenden Jahre verwirklicht werden kann.

Als Zeitfenster für eine detaillierte Planung ist das Jahresende als realistisch anzusehen.

**4 Vorstellung des Gemeindearbeiters**

Ortsvorsteherin Alexandra Schnetzer stellte den neuen Gemeindearbeiter, Herrn Roman Pfister vor, der anschließend auch etwas zu seiner Person und seinem Aufgabengebot im Stadtteil Queichhambach erzählte.

**5 Bauangelegenheiten**

Der Ortsbeirat diskutierte die Herstellung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Baugesetzbuch gem. Unterlagen von Herrn Spies, Stabstelle der Verbandsgemeinde Annweiler am Trifels.

Der Sachverhalt betrifft die Nutzungsänderung eines Wohnhauses in drei Ferienwohnungen.

Die Unterlagen wurden zur Information jedem Ortsbeiratsmitglied zur Einsichtnahme im Laufe der Sitzung vorgelegt.

Laut Stadtbürgermeister Seyfried ist dazu im Ortsbeirat keine Abstimmung nötig.

Zu diesem Sachverhalt wurde von 20.10 Uhr bis 20.15 Uhr die Nicht-Öffentlichkeit hergestellt, um Namen des Antragstellers und Anschrift des Objektes nennen zu dürfen.

## **6 Informationen und Anfragen**

Ortsvorsteherin Alexandra Schnetzer informierte über nachstehende Termine:

- 18.06.2023: Hoffest Gut Hohenberg
- 24.06.2023: Austauschtreffen mit Gemeinde Singhofen bei Koblenz bezüglich Wohnpunkt RLP
- 28.06.2023: Sitzung Vorbesprechung Bachstelz-Kerwe
- 30.06.2023: Kleine Stadtmusik mit Teilnahme Gesangsverein „Eintracht“
- 01.07.2023: Sommerkonzert des VTG Queichhambach mit Gesangsverein „Eintracht“
- 11.07.2023: Ausschusssitzung Projekt Wohnpunkt RLP
- 16.07.2023: 15 Uhr Besprechung Zukunftsplanung Kirche in der Kirche
- 12.08.2023 – 13.08.2023: Bachstelzkerwe → es werden noch Helfer gesucht, Anmeldung bitte bei Frau Schnetzer
- 19.08.2023: Partnerschaftsfeier „40 Jahre Städtepartnerschaft Hartzwiller|Queichhambach“ in Frankreich, Interessierte können sich bei Alexandra Schnetzer melden, die Abfahrt erfolgt um 10 Uhr, die Rückreise ist geplant für 22.30 Uhr
- 05.09.2023: Sitzung Ortsbeirat

Worüber Niederschrift

Die Vorsitzende

Der Schriftführer