

# Beschlussvorlage

*Bitte Ausschließungsgründe gem. § 22 GemO beachten!*

Zu TOP-Nr.: 8

Vorlage Nr.: 14/177/VIII/209/2023

<b>Amt:</b>	Stabsstelle	<b>Datum:</b>	31.05.2023/sp
<b>Sachbearbeiter:</b>	Hans-Peter Spies	<b>AZ:</b>	VIII/sp

**Ortsgemeinde Wernersberg**

## **Beratungsfolge:**

<b>Nr.</b>	<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Behandlung</b>	<b>Status</b>
1	Ortsgemeinderat	19.07.2023	Entscheidung	öffentlich

## **Gegenstand der Vorlage**

Aufhebung des Bebauungsplanes "Auf der Acht"

1. Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen
2. Satzungsbeschluß

## **Sachverhalt:**

Der Ortsgemeinderat hat bereits in der Sitzung vom 02.03.1993 die Aufhebung des Bebauungsplanes „Auf der Acht“ beschlossen. Es wurden dann anschl. die verschiedenen Verfahrensschritte durchgeführt.

Der Satzungsbeschluss erfolgte jedoch nicht. Warum die Aufhebung des Bebauungsplanes nicht als Satzung beschlossen wurde, lässt sich heute nicht mehr nachvollziehen.

Der Bebauungsplan aus dem Jahre 1965 hat schon lange seinen Funktionszweck verloren und sollte aufgehoben werden.

Im Rahmen des Aufhebungsverfahren wurde die Offenlage der Aufhebungssatzung durchgeführt. Anregungen bzw. Bedenken gingen keine ein, sodass der Punkt 1 entfallen kann.

Das Aufhebungsverfahren kann nun mit dem Satzungsbeschluss abgeschlossen werden.

## **Beschlussvorschlag Rat:**

1. Da keine Anregungen bzw. Bedenken eingegangene sind, kann dieser TOP entfallen.
2. Der Ortsgemeinderat beschließt, die Aufhebungssatzung, welche als Anlage beiliegt.

Beschlussfassung erfolgte mit            Ja-Stimmen,            Nein-Stimmen und            Enthaltungen.

## **Anlagen:**

Satzung über der Aufhebung des Bebauungsplanes „Auf der Acht“ mit allen Änderungsplänen

Der Ortsgemeinderat Wernersberg hebt den o.g. Bebauungsplan auf.

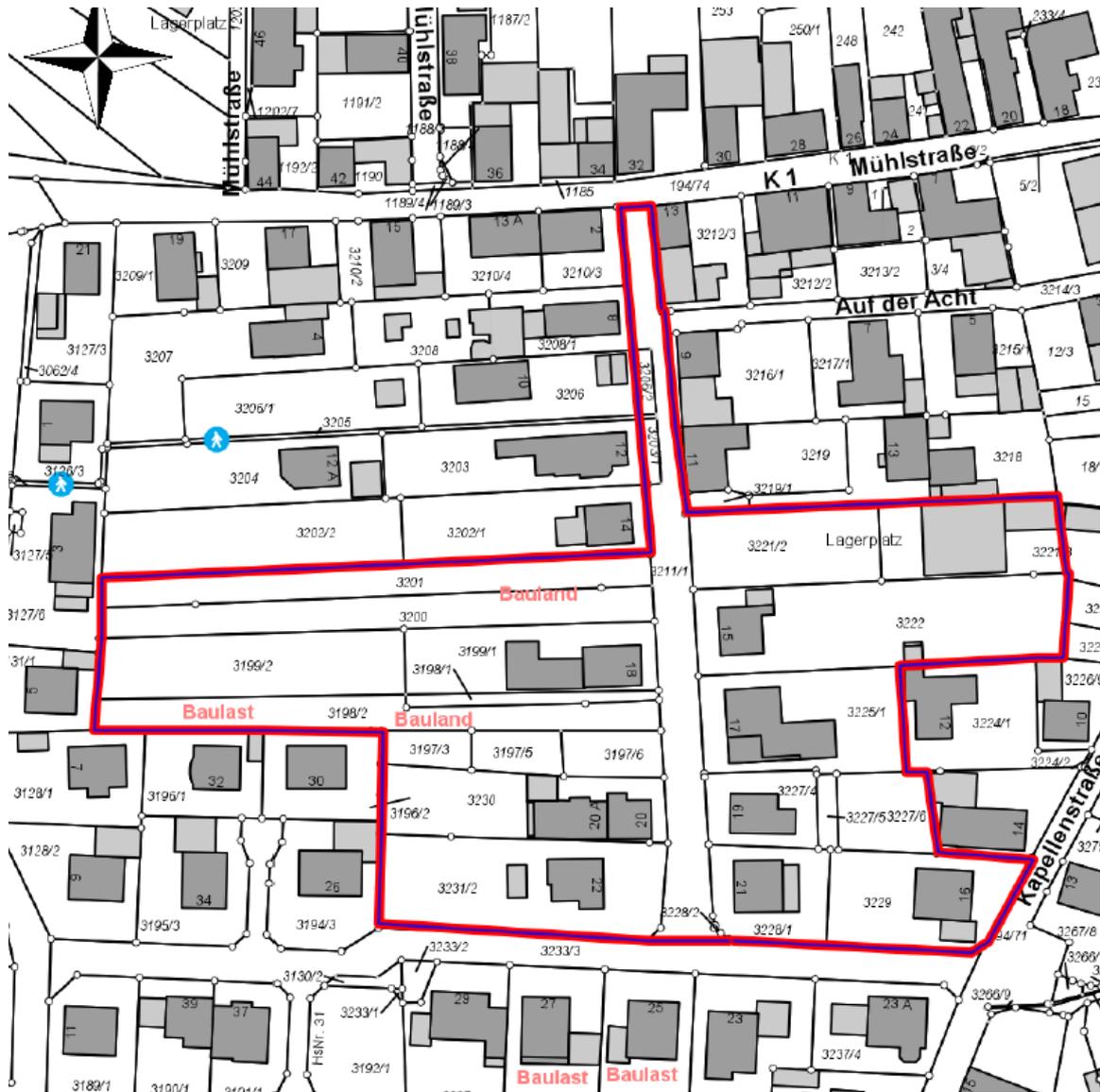
Begründung:

Der Bebauungsplan hat seinen Nutzungszweck verloren, da die Baugrundstücke überwiegend bebaut sind. Er kann somit aufgehoben werden.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist als Anlage beigefügt.

Wernersberg, den

Rubiano Soriano  
Ortsbürgermeister



**Diese Vorlage wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.**