

**Beschlusszusammenfassung zur 16. Sitzung des Ortsgemeinderates Ortsgemeinde
Albersweiler vom 07.11.2022**

öffentliche Sitzung

Veröffentlicht werden nachfolgend nur die Tagesordnungspunkte, bei denen Beschlüsse gefasst wurden:

2 Beratung und Beschlussfassung über den Forstwirtschaftsplan 2023

Die Ratsmitglieder stimmen der Absetzung einstimmig zu.

**3 Beratung und Beschlussfassung über das Ausbauprogramm für das Jahr 2022
Vorlage: 03/148/IV/553/2022**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Ausbau der Vorderen Schöbstraße/Groschelstraße für das Jahr 2022.

**4 Beratung und Beschlussfassung über die Endabrechnung des Ausbauprogrammes
2018**

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig die Endabrechnung des Jahres 2018 der wiederkehrenden Ausbaubeiträge der Abrechnungseinheit 1.

5 Festsetzung der Realsteuerhebesätze für die Haushaltsjahre 2023/2024

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Realsteuerhebesätze ab 2023 wie folgt festzusetzen:

Grundsteuer A: 350 v. H.
Grundsteuer B: 465 v. H.
Gewerbesteuer: 410 v. H.

**6 Festsetzung des wiederkehrenden Beitrages für Feld-, Weinbergs- und Waldwege für
2023/2024**

Nach kurzer Diskussion beschließt der Ortsgemeinderat mit 12 Ja-Stimmen, und 1 Gegenstimme den wiederkehrenden Beitrag für die Feld- und Waldwege auf 75,00 € je ha festzusetzen.

**7 Beratung und Beschlussfassung der Kostenordnung zur Erhebung von Entgelten für
die Nutzung der Löwensteinhalle**

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig die Kostenordnung zur Erhebung von Entgelten für die Nutzung der Löwensteinhalle.

**8 Beratung und Beschlussfassung über vorliegende Bauanträge und Bauvoranfragen
das gemeindliche Vorkaufsrecht sowie Rangrücktritte**

8.1 Beratung und Abstimmung über einen Bauantrag:

Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit PKW-Garage und Geräteraum in der Kanalstraße; Tektur

Der Gemeinderat erteilte dann in der öffentlichen Sitzung einstimmig das gemeindliche Einvernehmen.

8.2 Beratung und Abstimmung über einen Bauantrag:

Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienwohnhauses im Breitenweg

Der Gemeinderat erteilte dann in der öffentlichen Sitzung einstimmig das gemeindliche Einvernehmen. Die Gemeinderätin Julia Weiter nahm gem. § 22 GemO an der Beratung und Abstimmung nicht teil. Sie hatte den Sitzungssaal verlassen.

8.3 Beratung und Abstimmung über eine Bauvoranfrage:

Bauvorhaben: Erweiterung von Praxisräumen u.a. in der Schmiedgasse

Der Gemeinderat erteilte dann in der öffentlichen Sitzung einstimmig das gemeindliche Einvernehmen.

8.4 Beratung und Abstimmung über einen Bauantrag:

Bauvorhaben: Umbau eines Gebäudes zur Imkerei in der Leibach

Der Gemeinderat versagte dann in der öffentlichen Sitzung einstimmig das gemeindliche Einvernehmen.

9 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Spende anzunehmen.

10 Auftragsvergaben

10.1 Auftragsvergabe für die Instandsetzung/Erneuerung der Holzbrücke im Wellbachtal/Ausfahrt auf die B 48

Die Ratsmitglieder stimmen dem Vorhaben einstimmig zu und beauftragen die Rinntaler Wald GmbH mit der Durchführung der Arbeiten.