

Beginn: 18:30 Uhr
 Ende: 19:09 Uhr

Sitzung-Nr: 02/bp/013/2022
 WP.: 2019/2024

NIEDERSCHRIFT

über die am 14.06.2022

**im großen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt, Hauptstraße 20, 76855 Annweiler am Trifels
 stattgefundene 13. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Stadt Annweiler am Trifels**

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 09.06.2022 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
 Alle Ratsmitglieder wurden am 02.06.2022 schriftlich eingeladen.

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Beigeordneter

Benjamin Burckschat	
---------------------	--

Ausschussmitglied

Pirmin Voos	
-------------	--

Michael Denzer	
----------------	--

Andrea Schneider	
------------------	--

Michaela Burckschat	
---------------------	--

Robert Satter	
---------------	--

stellv. Ausschussmitglied

Christiane Huber	Vertreterin für Frau Botham-Edighoffer
------------------	--

Fraktionsvorsitzende

Carmen Winter	
---------------	--

Schriftführer

Manuel Pätzold	
----------------	--

Abwesend:

Stadtbürgermeister

Benjamin Seyfried	Entschuldigt
-------------------	--------------

Erster Beigeordneter

Dirk Müller-Erdle	Entschuldigt
-------------------	--------------

Beigeordneter

Peter Grimm	
-------------	--

Ausschussmitglied

Dr. Anna Botham-Edighoffer	Entschuldigt
----------------------------	--------------

Elisabeth Freudenmacher	Entschuldigt
-------------------------	--------------

Dr. Dagmar Lange	
------------------	--

stellv. Ausschussmitglied

Alexandra Schnetzer	Entschuldigt
---------------------	--------------

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Bauangelegenheiten
 - 1.1 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Fl.St. Nr. 1048/1 - Bahnhofstraße
 - 1.2 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Fl.St. Nr. 5282 - Burgenring

- 1.3 weitere Bauangelegenheiten
 - 1.3.1 Parkplätze am Jugendstilhotel Trifels
 - 1.3.2 Parkplätze am Parkgelände Bindersbach
 - 1.3.3 Stabila Erweiterung der Produktionsstädte
 - 2 Sachstand neues Gräberfeld Bergfriedhof
 - 3 Grundstücksangelegenheiten
 - 4 Beratung und Empfehlungsbeschluss bzgl. einer Vierten Landesverordnung zur Änderung der Landesverordnung über das Landesentwicklungsprogramm (Vierte Teilfortschreibung LEP IV)
 - 5 Anträge und Anfragen
 - 6 Informationen
-

Da Stadtbürgermeister Benjamin Seyfried und Erster Beigeordneter Dirk Müller-Erdle kurzfristig verhindert waren, übernahm den Vorsitz Beigeordneter Benjamin Burckschat, begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

1 Bauangelegenheiten

Der Vorsitzende begrüßt die anwesenden Mitglieder des Bau- und Planungsausschusses der Stadt zur 13. Sitzung, Zuschauer und Pressevertreter waren nicht anwesend. Sodann eröffnete Herr Burckschat die Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt 1.1

1.1 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Fl.St. Nr. 1048/1 - Bahnhofstraße

In der Bahnhofstraße 12 soll eine Wohnungszusammenlegung durchgeführt werden, hierzu werden keine Bedenken durch den Ausschuss geäußert.

Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Annweiler am Trifels beschließt einstimmig ihr Einvernehmen gegenüber dem Vorhaben der Wohnungszusammenlegung in der Bahnhofstraße 12 in Annweiler am Trifels.

1.2 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Fl.St. Nr. 5282 - Burgenring

Im Burgenring 50 soll ein neuer Kaminofen entstehen. Der Ausschuss äußert hierzu keine Bedenken.

Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Annweiler am Trifels beschließt einstimmig ihr Einvernehmen gegenüber der Maßnahme im Burgenring 50 in Annweiler am Trifels zu erteilen.

1.3 weitere Bauangelegenheiten

1.3.1 Parkplätze am Jugendstilhotel Trifels

Am Jugendstilhotel bei Bindersbach unterhalb der Tennisplätze sollen neue Parkplätze entstehen, bisher sind dort Bestandsparkplätze vorhanden. Weitere 36 neue Parkplätze, einige davon mit Ladestation sollen dort neu entstehen, sodass insgesamt 52 Parkplätze zukünftig dort zur Verfügung stehen.

Der Bau- und Planungsausschuss bestimmt einstimmig ihr Einvernehmen gegenüber dem Parkplatzausbau, Bedenken werden keine geäußert.

1.3.2 Parkplätze am Parkgelände Bindersbach

Auch am Kurpark der Markwardanlage sollen weitere Parkplätze entstehen.

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt einstimmig ihr Einvernehmen zu erteilen.

1.3.3 Stabila Erweiterung der Produktionsstädte

Die Stabila will ihr Produktionsgelände erweitern/modernisieren hierzu soll unter anderem eine Lagerhalle und dessen Fassade erneuert bzw. saniert werden.

Der Bau- und Planungsausschuss beschließt einstimmig der Maßnahme ihr Einvernehmen zu erteilen.

2 Sachstand neues Gräberfeld Bergfriedhof

Hierzu gab es keinen Sachverhalt

3 Grundstücksangelegenheiten

Hierzu gab es keinen Sachverhalt

4 Beratung und Empfehlungsbeschluss bzgl. einer Vierten Landesverordnung zur Änderung der Landesverordnung über das Landesentwicklungsprogramm (Vierte Teilfortschreibung LEP IV)

Herr Burckschat fasst kurz die seiner Meinung nach wichtigsten Punkte der vierten Teilfortschreibung LEP IV der Landesverordnung für den Ausschuss zusammen. Hierbei geht er insbesondere auf die zukünftige Gestaltung der Windräder im Pfälzer Wald ein. Derzeit dürfen keine Windräder im Pfälzerwald Biosphärenreservat gebaut werden, das Land befindet sich derzeit noch in Gesprächen mit der UNESCO über die Auswirkungen von Windrädern im Pfälzerwald. Die neue Landesverordnung soll dafür sorgen das zukünftig in ausgewiesenen Gebieten oder durch Einzelfall Entscheidungen Windräder im Pfälzer Wald gebaut werden können. Der Ausschuss äußert über die Pläne der Landesregierung große Bedenken an insbesondere wegen des Erhalts des Biosphärenreservats. Des Weiteren möchte der Ausschuss nicht unter Zeitdruck eine so weitreichende Entscheidung für die Stadt alleine treffen.

Der Bau- und Planungsausschuss meldet große Bedenken über die Formulierung des Pfälzerwaldes innerhalb der Vierten Landesverordnung an und beauftragt den Ältestenrat sich damit nochmal zu beschäftigen. Dieser Beschluss wurde mit 8-Ja Stimmen, 1-Enthaltung und 0 Nein-Stimmen gefasst.

5 Anträge und Anfragen

Es wurden keine Anträge oder Anfragen gestellt.

6 Informationen

Der Ausschuss wird über die Änderung des Nutzungsrechts an einem Grundstück der Stadt am Schipkapass von einem Lagerraum zu einem Verkaufsraum informiert.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Der Schriftführer