

Beginn: 18:30 Uhr
 Ende: 20:15 Uhr

Sitzung-Nr: 14/gr/014/2022
 WP.: 2019/2024

NIEDERSCHRIFT

über die am 23.05.2022 im Gemeindehaus, großer Saal, Kirchstraße 8, 76857 Wernersberg stattgefundene 15. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Wernersberg

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 19.05.2022 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
 Alle Ratsmitglieder wurden am 16.05.2022 schriftlich eingeladen.
 Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 17
 Zahl der Beigeordneten: 3, stimmberechtigte Beigeordnete: 3

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Ortsbürgermeister

Dominik Rubiano Soriano	
-------------------------	--

Erste Beigeordnete und Ratsmitglied

Eveline Rieger	
----------------	--

Beigeordnete und Ratsmitglied

Christian Ehrhardt	
--------------------	--

Ratsmitglieder

Klaus Burgard	
---------------	--

Karl Christ	
-------------	--

Frank Christmann	
------------------	--

Kurt Götz	
-----------	--

Marco Hoffmann	
----------------	--

Dennis Koppenhöfer	
--------------------	--

Arno Reither	
--------------	--

Franz Völker	
--------------	--

Schriftführer

Loni Haus	
-----------	--

Abwesend:

Beigeordnete und Ratsmitglied

Bernd Schilling	entschuldigt!
-----------------	---------------

Ratsmitglieder

Jochen Braun	entschuldigt!
--------------	---------------

Sabrina Koppenhöfer	entschuldigt!
---------------------	---------------

Werner Schreiner	entschuldigt!
------------------	---------------

Herbert Stöbener	entschuldigt!
------------------	---------------

Thorsten Stuck	entschuldigt!
----------------	---------------

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Ausgaben im Rahmen der Hauptsatzung § 4 Abs. 3
- 3 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO

- 4 Bauangelegenheiten
 - 4.1 Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung einer Stellplatzablöse
 - 4.2 Weitere Bauangelegenheiten
 - 5 Auftragsvergaben
 - 5.1 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Erd-, Kanal-, Mauer- und Betonarbeiten für die Erweiterung der Kita Wernersberg
Vorlage: 14/155/IV/538/2022
 - 5.2 Vorratsbeschlüsse über die Vergabe von Bauleistungen für die Erweiterung der Kita Wernersberg
Vorlage: 14/154/IV/537/2022
 - 5.3 weitere Auftragsvergaben
 - 6 Verkehrsangelegenheiten
 - 6.1 Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise bzgl. den ausgewiesenen Stellplätzen für die Feuerwehr
 - 7 Mitteilungen und Anfragen
-

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

1 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Fragen von Seiten der Anwesenden gestellt.

2 Ausgaben im Rahmen der Hauptsatzung § 4 Abs. 3

Es wurden keine Ausgaben im Rahmen der Hauptsatzung gem. § 4 Abs. 3 getätigt.

3 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO

Es gab keine Spenden gem. § 94. Abs. 3 GemO.

4 Bauangelegenheiten

Ortsbürgermeister Dominik Rubiano Soriano informierte den Gemeinderat über folgende Bauangelegenheiten.

4.1 Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung einer Stellplatzablöse

Herr Paul Kathary hat aktuell, aufgrund der Anzahl der vermieteten Wohnungen, 3 Stellplätze auf seinem Anwesen zu wenig. Die Kreisverwaltung besteht auf einen Nachweis, dass er genügend Parkplätze vorweisen kann. Zwei Parkplätze könnte er noch durch anderweitige Maßnahmen auf seinem Grundstück zur Verfügung stellen. Für einen dritten geforderten Parkplatz müsste er eventuell ein Stück Mauer entfernen, was für ihn eine größere Baumaßnahme bedeuten würde. Somit möchte Herr Kathary die Möglichkeit nutzen, einen Stellplatz von der Gemeinde abzulösen und stellte hiermit den Antrag.

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Ortsgemeinderat mit **3 Nein-Stimmen und 8 Enthaltungen** den Antrag von Herrn Paul Kathary über die Erteilung einer Stellplatzablöse abzulehnen.

4.2 Weitere Bauangelegenheiten

Es gab keine weiteren Bauangelegenheiten.

5 Auftragsvergaben

Ortsbürgermeister Dominik Rubiano Soriano informierte über folgende Auftragsvergaben.

5.1 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Erd-, Kanal-, Mauer- und Betonarbeiten für die Erweiterung der Kita Wernersberg Vorlage: 14/155/IV/538/2022

Ortsbürgermeister Dominik Rubiano Soriano informierte über folgenden Sachverhalt:

Im Zuge der Umsetzung Erweiterung/ Umbau Kita Wernersberg werden Erd-, Kanal-, Mauer- und Betonarbeiten erforderlich.

Für diese Leistungen wurde bereits eine Ausschreibung durchgeführt.

Es wurden 7 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.
Bei Angebotsöffnung lagen zwei Angebote vor.

Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Fa. Helwich Bau aus Offenbach in Höhe von 180.827,70 € brutto übermittelt.

Die Angebote wurden geprüft und es wird vorgeschlagen den Auftrag an die Fa. Helwich Bau zu vergeben.

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Ortsgemeinderat **einstimmig** den Auftrag über die erforderlichen Bauleistungen wie im Sachverhalt beschrieben, an die Fa. Helwich Bau aus Offenbach in Höhe von 180.827,70 €/brutto zu vergeben.

5.2 Vorratsbeschlüsse über die Vergabe von Bauleistungen für die Erweiterung der Kita Wernersberg Vorlage: 14/154/IV/537/2022

Ortsbürgermeister Dominik Rubiano Soriano übergab den Vorsitz an die Erste Beigeordnete Eveline Rieger. Herr Rubiano Soriano nahm aufgrund § 22 GemO nicht an der Abstimmung teil.

Die Erste Beigeordnete Frau Rieger informierte den Ortsgemeinderat über folgenden Sachverhalt:

Für die Erweiterung bzw. Umbau der Kita Wernersberg sollen weitere auszuführende Arbeiten ausgeschrieben werden.

Für die Umsetzung werden Bauleistungen in mehreren Gewerken, wie z.B. Zimmere-, Dachdecker- und Spenglerarbeiten, Fenster-, Türen- und Rollladenbau, Putzarbeiten, Trockenbau, Sanitärarbeiten, usw. erforderlich.

Für die Umsetzung des Projektes wurde uns eine Fristverlängerung **bis zum 30.06.2023** gewährt.

Um die Maßnahme möglichst in dieser Frist umzusetzen wird vorgeschlagen, den Ortsbürgermeister zu ermächtigen, alle erforderlichen Aufträge der einzelnen Gewerke, an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Ortsgemeinderat mit **6 Ja-Stimmen und 4 Enthaltungen**, den Ortsbürgermeister zu ermächtigen, die erforderlichen Bauleistungen wie im Sachverhalt beschrieben, an den jeweils wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Der Ortsgemeinderat wird nach erfolgten Auftragsvergaben durch den Ortsbürgermeister entsprechend informiert.

5.3 weitere Auftragsvergaben

In der Ortsgemeinde Wernersberg sind einige Straßenschäden zu beseitigen bzw. andere kleiner Reparaturarbeiten an den Straßen durchzuführen. Es wurden schon mittels einer Begehung die Problemstellen aufgenommen. Diese Schäden sollen nun durch die Firma Schollenberger mittels eines spezielles Reparaturverfahren behoben werden. Entsprechendes Bildmaterial über das Reparaturverfahren wird Ortsbürgermeister Rubiano Soriano den Gemeinderatsmitgliedern noch zur Verfügung stellen. Eine 8 stündige Arbeitsleistung von 80 – 150 qm würde sich auf 4.500,00 bis 5.000,00 € belaufen.

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Ortsgemeinderat mit **10 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung** die festgestellten Straßenschäden in der Ortsgemeinde Wernersberg von der Firma Schollenberger bis zu einen Preis i.H.v. 5.000,00 € beheben zu lassen.

6 Verkehrsangelegenheiten

Ortsbürgermeister Dominik Rubiano Soriano informierte über folgende Verkehrsangelegenheiten:

6.1 Beratung und Beschlussfassung über die weitere Vorgehensweise bzgl. den ausgewiesenen Stellplätzen für die Feuerwehr

Bisher wurde bei den vier Parkplätzen neben dem Feuerwehrhaus ein Schild aufgestellt, dass nur ein Kurzparken von 30 Minuten erlaubt. Dieses Schild wird jedoch von einigen Bürgern ignoriert und es gibt immer wieder Probleme, dass die Feuerwehrleute bei einem Einsatz nicht parken können. Es soll nun mit einem Zusatzschild „Parken nur mit Parkscheibe“ aufgestellt werden. Die Einhaltung soll durch regelmäßige Kontrollen des Ordnungsamtes überwacht werden. Sollte auch diese Maßnahme erfolglos bleiben, sollen die vier Parkplatz für die Bürger und Bürgerinnen ganz gesperrt werden. Weiterhin soll eine Kennzeichenliste von den Feuerwehrleuten an das Ordnungsamt gegeben werden, um bei einem Einsatz der Feuerwehr Verwarnungen zu vermeiden.

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Ortsgemeinderat mit **8 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung** das bisherigen für Kurzparker (30 Minuten) mit einem Zusatzschild „Nur mit Parkscheibe“ zu ergänzen.

7 Mitteilungen und Anfragen

Ortsbürgermeister Dominik Rubiano Soriano gab folgende Mitteilungen bzw. es wurden von Seiten der Ratsmitglieder folgende Anfragen gestellt:

7.1. Impfbus in Wernersberg

Am 08.06.2022 wird der Impfbus ab 10:00 Uhr auf dem Dorfplatz in Wernersberg stehen.

7.2. Ladesäule für E-Fahrzeuge von den Stadtwerken Annweiler am Trifels

Die Ladesäule für die E-Fahrzeuge in Wernersberg sollen von den Stadtwerken Annweiler am Trifels aufgestellt und betrieben werden.

7.3. Einbau Lüftungsanlage in der Kita Wernersberg

Die am 7.3.2022 in TOP 4.1. beschlossen Einbau einer Lüftungsanlage in der Kita Wernersberg wird nicht erfolgen, da der Träger die Kirche einen Kostenanteil von 20 % selbst tragen müsste. Die Kirche ist nicht bereit den Anteil zu tragen. Der Neubau wird jedoch mit einer Lüftungsanlage ausgestattet.

7.4. Kulturringsitzung

Nach langer Coronapause soll nach dem Waldfest (16.06.2022) wieder eine Kulturringsitzung einberufen werden. Hierbei geht es um die Planung eines Erntedankfestes in diesem Jahr.

7.5. Sachstand Neubaugebiet in Wernersberg

Es soll noch von den großen Ferien eine Einwohnerversammlung für das Neubaugebiet in Wernersberg durchgeführt werden.

7.6. Sanierung des Osterbrunnens (Nähe Wachtfels)

Am 2.6.2022 plant die Helferstaffel von Wernersberg einen Arbeitseinsatz am Osterbrunnen. Der Osterbrunnen und der Vorplatz soll dann wieder saniert werden.

7.7. Reinigung Sandsteinmauer bei der Kirche

Die Mauer soll nochmals vom Bauamt der Verbandsgemeinde begutachtet werden, ob eventuell eine Fachfirma für die Reinigung hinzugezogen werden muss.

7.8. Beamer für den Ortsgemeinderat

Für Präsentationen bei Gemeinderatsitzungen soll ein Beamer angeschafft werden.

7.9. Hochwasserschutz in Wernersberg

Es liegt noch kein Bericht vor, was die Begehung im Rahmen des Hochwasserschutzes ergeben hat. Die Pläne sollen jedoch an die Ratsmitglieder verschickt werden. Wenn die Ergebnisse bekannt sind, sollen auch die Bürger über die möglichen Schutzmaßnahmen informiert werden.

7.10. Schaffung von weiteren Mitarbeiterparkplätzen im Rahmen der Kitaerweiterung

Im Rahmen der Kitaerweiterung in Wernersberg sollen auch drei zusätzliche Parkplätze für die Mitarbeiter*innen geschaffen werden.

7.11. Sachstand Deutsche Glasfaser

Der Kooperationsvertrag ist unterschrieben.

7.12. Sachstand Reparatur des Loches bei der Dorflampe von Herrn Karl Christ

Bisher wurde das Loch bei der Dorflampe von Herrn Christ noch nicht von den Stadtwerke ordnungsgemäß verschlossen.

7.13. Sachstand Reparatur von drei bestimmten gemeindeeigenen Projekten in Wernersberg

Schon seit längerer Zeit stehen noch drei Projekte, unter anderem die Sanierung der Fenster am Gemeindehaus, das Vordach etc. offen. Diese Sanierung bzw. Reparatur sollten vom Bauamt der Verbandsgemeindeverwaltung schon seit geraumer Zeit veranlasst werden. Hier soll nochmals mit dem zuständigen Sachbearbeiter gesprochen werden.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin