

Beginn: 18:30 Uhr
 Ende: 20:55 Uhr

Sitzung-Nr: 14/gr/012/2021
 WP.: 2019/2024

NIEDERSCHRIFT

über die am 03.11.2021 im Feuerwehrhaus, Dorfplatz, 76857 Wernersberg stattgefundene 12. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Wernersberg

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 29.10.2021 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
 Alle Ratsmitglieder wurden am 25.10.2021 schriftlich eingeladen.
 Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 17
 Zahl der Beigeordneten: 3, stimmberechtigte Beigeordnete: 3

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Ortsbürgermeister

Dominik Rubiano Soriano	
-------------------------	--

Erste Beigeordnete und Ratsmitglied

Eveline Rieger	
----------------	--

Beigeordnete und Ratsmitglied

Bernd Schilling	
-----------------	--

Christian Ehrhardt	
--------------------	--

Ratsmitglieder

Jochen Braun	
--------------	--

Klaus Burgard	
---------------	--

Karl Christ	
-------------	--

Frank Christmann	
------------------	--

Kurt Götz	
-----------	--

Marco Hoffmann	
----------------	--

Dennis Koppenhöfer	ab 18:45 Uhr zu TOP 1.
--------------------	------------------------

Sabrina Koppenhöfer	ab 18:45 Uhr zu TOP 1
---------------------	-----------------------

Arno Reither	
--------------	--

Werner Schreiner	
------------------	--

Herbert Stöbener	
------------------	--

Franz Völker	
--------------	--

Schriftführer

Loni Haus	
-----------	--

Abwesend:

Ratsmitglieder

Thorsten Stuck	entschuldigt!
----------------	---------------

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Vorstellung, Beratung und Beschlussfassung über die Machbarkeitsstudie zum Neubaugebiet unterm Altenberg

- 2 Beratung und Beschlussfassung über die im Zuge der Auslegung des Haushaltsplanes eingegangenen Vorschläge und Anregungen
 - 3 Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan für die Haushaltsjahre 2021/2022
 - 4 Ausgaben im Rahmen der Hauptsatzung § 4 Abs. 3
 - 5 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO
 - 6 Auftragsvergaben
 - 6.1 Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe von Reparaturleistungen zur beschädigten Sandsteinmauer Hauptstraße
 - 6.2 weitere Auftragsvergaben
 - 7 Bauangelegenheiten
 - 8 Mitteilungen und Anfragen
-

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

1 Vorstellung, Beratung und Beschlussfassung über die Machbarkeitsstudie zum Neubaugebiet unterm Altenberg

Herr Arno Lindner von der BIT-Gruppe stellte mittels einer Präsentation eine Machbarkeitsstudie zum Neubaugebiet unterm Altenberg vor. Die Präsentation liegt als Anlage bei. Demnach ist ein Neubaugebiet unterm Altenberg möglich. Als nächster Schritt soll mit den Eigentümern, zwecks Verkauf der Grundstücke, gesprochen werden. Eine entsprechende Einwohnerversammlung soll im Frühjahr 2022 stattfinden.

2 Beratung und Beschlussfassung über die im Zuge der Auslegung des Haushaltsplanes eingegangenen Vorschläge und Anregungen

Ortsbürgermeister Rubiano Soriano informierte den Ortsgemeinderat, dass sowohl bei der Verwaltung als auch bei der Ortsgemeinde keine Vorschläge und Anregungen eingegangen sind. Eine Beratung und Beschlussfassung hat sich damit erübrigt.

3 Beratung und Beschlussfassung der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan für die Haushaltsjahre 2021/2022

Ortsbürgermeister Dominik Rubiano Soriano übergab das Wort an den Haushaltssachbearbeiter der Verbandsgemeindeverwaltung Annweiler am Trifels Herrn Jochen Hauck. Zu diesem Tagesordnungspunkt informierte Jochen Hauck über die Zahlen der Haushaltsplanung der Finanzabteilung der Verbandsgemeindeverwaltung. Diese Informationen enthielten die wesentlichen Eckdaten und Haushaltsansätze der Haushaltssatzung.

Es wurden festgesetzt:

	Haushaltsjahr 2021	Haushaltsjahr 2022
Im Ergebnishaushalt		
der Gesamtbetrag der Erträge auf	1.209.350 €	1.229.500 €
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	-1.218.250 €	-1.207.950 €
Zinsaufwendungen und interne Leistungsverrechnungen	0 €	0 €
<i>Jahresüberschuss (+)/Jahresfehlbetrag(-)</i>	-8.900 €	+21.550 €
Im Finanzhaushalt		
Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen	23.900 €	48.900 €
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-441.000 €	-7.000 €
<i>Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</i>	-417.100 €	+41.900 €

Nachstehende Neudarlehen zur Finanzierung von Investitionen sind veranschlagt:

- Haushaltsjahr 2021: 353.100 €
- Haushaltsjahr 2022: 0 €

Die Steuersätze für die Realsteuer werden für die Jahre 2021 und 2022 wie folgt festgesetzt:

2021: Grundsteuer A	330 v.H.	2022: Grundsteuer A:	323 v.H.
Grundsteuer B	365 v.H.	Grundsteuer B:	403 v.H.
Gewerbsteuer	365 v.H.	Gewerbsteuer:	379 v.H.

Die wiederkehrenden Beiträge für die Feld- und Waldwege werden für die Haushaltsjahre 2021 und 2022 auf 17,50 €/ha festgesetzt.

Der Gemeinderat beschließt nach kurzer Beratung **einstimmig** die vorliegende Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und Stellenplan für die Haushaltsjahre 2020 und 2021 anzunehmen.

4 Ausgaben im Rahmen der Hauptsatzung § 4 Abs. 3

Es gab keine Ausgaben im Rahmen der Hauptsatzung § 4 Abs. 3.

5 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO

Es gab keine Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO.

6 Auftragsvergaben

Ortsbürgermeister Dominik Rubiano Soriano informierte den Gemeinderat über folgende Auftragsvergaben:

6.1 Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe von Reparaturleistungen zur beschädigten Sandsteinmauer Hauptstraße

Ortsbürgermeister Rubiano Soriano informierte den Ortsgemeinderat darüber, dass das Ermittlungsverfahren gegen Unbekannt eingestellt wurde. Sollten doch noch Namen des Schädigers bekannt werden, sollte diese/r Ortsbürgermeister Rubiano Soriano genannte werden, um eventuell das Verfahren wiederaufzunehmen.

Anschließend informierte er über die Vergabe von Reparaturleistungen zur beschädigten Sandsteinmauer in der Hauptstraße (Ortsausgang Ost). Von drei Firmenanfragen, hat als Einzige die Firma Henky & Hänbel aus Annweiler ein Angebot i.H.v. 3.510,00 €/inkl. MwSt. abgegeben.

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Ortsgemeinderat mit **15 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung** den Auftrag für die Reparatur der beschädigten Standsteinmauer in der Hauptstraße (Ortsausgang Ost) an die Firma Henky & Hänßel aus Annweiler zu dem Angebotspreis i.H.v. 3.510,00 €/inkl. MwSt. zu vergeben.

6.2 weitere Auftragsvergaben

Es gab keine weiteren Auftragsvergaben.

7 Bauangelegenheiten

Ratmitglied Franz Völker verlässt gem. § 22 GemO den Sitzungssaal.

Vor Abhandlung dieses Tagesordnungspunktes wurde die Nichtöffentlichkeit hergestellt. Der Beschluss erfolgte einstimmig.

Ortsbürgermeister Dominik Rubiano Soriano informiert den Ortsgemeinderat über einen Bauantrag zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage, auf dem Baugrundstück mit der Plan-Nr. 3346/8. Das Planwerk wurde dem Ortsgemeinderat vorgestellt.

Nach ausführlicher Beratung und Vorstellung des Planwerkes beschließt der Ortsgemeinderat einstimmig wieder die Öffentlichkeit herzustellen.

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Ortsgemeinderat **einstimmig** das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB, zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage auf dem Baugrundstück mit der Plan-Nr. 3346/8, zu erteilen.

8 Mitteilungen und Anfragen

Ortsbürgermeister Dominik Rubiano Soriano informierte den Ortsgemeinderat über folgende Angelegenheiten:

8.1. Sanierung Weg Ende Waldstraße

Der Weg am Ende der Waldstraße ist ein offizieller Waldweg. Die Sanierung wird über die Waldwirtschaftswege abgerechnet.

8.2 Ergebnis aus der Veranstaltung „Hirtenwege“

An der Kreuzung nach Wernersberg, soll das Gelände am Hang freigehalten werden. Hierzu müssten die Eigentümer bereit sein ihre Grundstücke über einen längeren Zeitraum zu verpachten, um auch eine größere zusammenhängende Fläche für das Projekt „Hirtenwege“ zu erhalten.

8.3. Anschaffung von Lüftungsgeräte für die Grundschule Wernersberg

Der Bund fördert bis Ende des Jahres 2021 die Anschaffung von Lüftungsgeräte für Klassenräume in Grundschulen und Räume in Kita´s mit 80 % der tatsächlich entstandenen Kosten. Es sollen 5 Lüftungsgeräte i.H.v 100.000,00 € angeschafft werden. Der Antrag wird gestellt.

8.4. Sachstand Sanierung Gehweg an der Bäckerei in Wernersberg

Die Sanierung des Gehweges ist abgeschlossen. Die Kosten beliefen sich auf 10.472,00 €/brutto. Es kommt noch 320,00 € für ein Eisenteil für eine Schachtabdeckung hinzu.

8.5. Sachstand Erweiterungsbau der Kita Wernersberg

Der Baubeginn ist frühestens Mai 2022 geplant. Mit der Fertigstellung des Erweiterungsbaus der Kita Wernersberg wird ca. Juli 2023 gerechnet.

8.6. Sachstand Wirtschaftsweg Richtung Annweiler

Wegen der Verbreiterung des Wirtschaftsweges Richtung Annweiler wurde Herr Spindler vom Forstamt angesprochen. Leider hatte er noch keine Rückmeldung gegeben und soll nochmals angesprochen werden.

8.7. Zustand des Osterbrunnens (Nähe Wachtfels)

Der Osterbrunnen und der umliegende Platz ist in einem schlechten Zustand und müsste entsprechend gepflegt werden. Eventuell werden sich die „Jedermänner“ um die Pflege des Platzes beim Osterbrunnen kümmern.

8.8. Sachstand Beseitigung der alten Autos auf Wiesengelände

Bisher sind die Autos, trotz mehrfacher Aufforderung, noch nicht beseitigt worden.

8.9. Straßenschaden auf der Kreuzung Waldstraße/Oststraße

Auf der Kreuzung Waldstraße/Oststraße entsteht bei den kleinen Hydranten ein Loch, das dringend repariert werden muss.

8.10. Straßenschaden in der Schulstraße beim Anwesen von Gabriel Schilling

Beim Anwesen Gabriel Schilling hat sich ein Riss gebildet, der quer über die Straße geht. Dieser Schaden müsste zeitnah repariert werden.

8.11. Sachstand über den Heckenschnitt im Dorf, der in die Fahrbahnflächen reicht.

Die betroffenen Bürger wurden schon aufgefordert sich um den Rückschnitt der Hecken im Dorf, die in die Fahrbahnflächen reichen zu beseitigen. Jedoch ohne Erfolg. Deshalb sollen die Bürger nochmals mit einer Festsetzung einer Frist angeschrieben werden.

8.12. Blumen auf dem Rasenurnenfeld

Es soll nochmals darauf hingewiesen werden, dass Blumen nur am Tag der Beerdigung auf das Rasenurnenfeld gelegt werden dürfen. Dauerhaft sollte dies jedoch unterbleiben.

8.13. Parkschilder

Es wurden an festgelegten Punkten Parkschilder gestellt. Die Stellen wurden abgefahren und kontrolliert.

8.14. Sachstand Sanierung der Fenster und Fassade des Gemeindehauses

Zwecks Sanierung der Fenster und der Fassade des Gemeindehauses hat es schon einige Termine von Seiten der Bauverwaltung gegeben, die nicht mit dem Ortsbürgermeister abgesprochen wurden.

8.15. Sanierung des Loches bei der Lampe am Anwesen Christ

Das Loch bei der Lampe am Anwesen Christ müsste dringend geschlossen werden.

8.16. Schaden bei Weg zwischen Schulstraße und Anwesen Heiko Brandenburger

Der Belag des Weges zwischen Schulstraße und Anwesen Heiko Brandenburger ist beschädigt und wird an einer Stelle zur Stolperfalle, an der schon eine Bürgerin gestürzt ist. Dieser Schaden muss dringend beseitigt werden.

8.17. Glasfaserverlegung in Wernersberg

Dieser Punkt soll auf der nächsten Sitzung behandelt werden.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin

