

Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:45 Uhr

Sitzung-Nr: 02/bp/009/2021
WP.: 2019/2024

NIEDERSCHRIFT

über die am 25.10.2021

**im großen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt, Hauptstraße 20, 76855 Annweiler am Trifels
stattgefundene 9. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Stadt Annweiler am Trifels**

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 22.10.2021 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
Alle Ratsmitglieder wurden am 12.10.2021 schriftlich eingeladen.

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Stadtbürgermeister

Benjamin Seyfried	
-------------------	--

Erster Beigeordneter

Dirk Müller-Erdle	
-------------------	--

Ausschussmitglied

Dr. Anna Botham-Edighoffer	ab TOP 1.2 anwesend
Pirmin Voos	
Michael Denzer	
Andrea Schneider	
Michaela Burckschat	ab TOP 1.3 anwesend
Dr. Dagmar Lange	
Robert Satter	

Ratsmitglieder

Michael Becker	
Joaquim dos Santos Duarte Elias	anwesend bis 20:00 Uhr

stellv. Ausschussmitglied

Alexandra Schnetzer	-Vertretung für Michaela Burckschat bis einschließlich TOP 1.2-
Carmen Winter	-Vertretung für Gustav Kühner-

Fraktionsvorsitzender

Matthias Gröber	ab TOP 5 19.45 Uhr anwesend
-----------------	-----------------------------

Schriftführer

Christel Messemer	
-------------------	--

Verwaltung

Fachbereich VIII - Stabstelle-	
--------------------------------	--

Abwesend:

Beigeordneter

Benjamin Burckschat	-entschuldigt-
Peter Grimm	-entschuldigt-

Ausschussmitglied

Gustav Kühner	-entschuldigt-
---------------	----------------

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Bauangelegenheiten
 - 1.1 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Plan-Nr.: 2211 - Bannenbergsraße

- 1.2 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Plan.Nr.: 3585/2 - Altenstraße
- 1.3 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Plan-Nr.: 5282 - Burgenring
- 1.4 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Plan-Nr.: 1637/2 + 1637/4 - Burgstraße
- 1.5 Weitere Bauangelegenheiten
 - 1.5.1 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.: 1753/2 u.a. - Landauer Straße
 - 1.5.2 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.: 742 - Am Bahnhof
 - 1.5.3 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.: 463 - Saarlandstraße
 - 1.5.4 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.: 1434, 1435 - Eußerthaler Straße
 - 1.5.5 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.: 1540/3 - Landauer Straße
 - 1.5.6 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.:1307/10 - Am Bahnhof
- 2 Grundstücksangelegenheiten
 - 2.1 Breitbandausbau
 - 2.2 Briefkasten an der alten Post
 - 2.3 Erweiterung des Factory-Outlet-Center Zweibrücken
- 3 Anträge und Anfragen
- 4 Informationen

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben

1 Bauangelegenheiten

1.1 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Plan-Nr.: 2211 - Bannenbergstraße

Das gemeindliche Einvernehmen wurde einstimmig erteilt.

1.2 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Plan.Nr.: 3585/2 - Altenstraße

Das gemeindliche Einvernehmen wurde einstimmig erteilt.

1.3 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Plan-Nr.: 5282 - Burgenring

Das gemeindliche Einvernehmen wurde einstimmig erteilt.

1.4 Herstellung gemeindliches Einvernehmen - Plan-Nr.: 1637/2 + 1637/4 - Burgstraße

Das gemeindliche Einvernehmen wurde bei einer Enthaltung erteilt.

1.5 Weitere Bauangelegenheiten

1.5.1 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.: 1753/2 u.a. - Landauer Straße

Der Bau- und Planungsausschuss beschloss einstimmig, dass die vorgelegte Planung dahingehend abgeändert werden soll, dass

- ein der Wohnungsanzahl entsprechender Kinderspielplatz vorzusehen ist
- analog der in der Visualisierung dargestellt, eine Fassadenbegrünung sowie eine Dachbegrünung zu planen und zu bauen ist
- entlang der Landauer Straße eine Bepflanzung mit heimischen Wildsträuchern erfolgen soll

1.5.2 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.: 742 - Am Bahnhof

Das gemeindliche Einvernehmen wurde einstimmig erteilt.

1.5.3 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.: 463 - Saarlandstraße

Das gemeindliche Einvernehmen wurde einstimmig erteilt.

1.5.4 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.: 1434, 1435 - Eußerthaler Straße

Das gemeindliche Einvernehmen wurde einstimmig erteilt.

1.5.5 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.: 1540/3 - Landauer Straße

Das gemeindliche Einvernehmen wurde einstimmig erteilt.

1.5.6 Herstellung gemeindliches Einvernehmen – Plan-Nr.:1307/10 - Am Bahnhof

Das gemeindliche Einvernehmen wurde einstimmig erteilt.

2 Grundstücksangelegenheiten

2.1 Breitbandausbau

Der Vorsitzende informierte über den schleppenden Arbeitsverlauf des Breitbandausbaus und über die Schadensregulierung der Straßenschäden im Burgenring. Hier ist man mit der Versicherung noch in Verhandlungen. Der Breitbandausbau wird mit der bisherigen Firma nicht abgeschlossen. Es wird von der Firma Inexio eine neue Tiefbaufirma beauftragt.

2.2 Briefkasten an der alten Post

Die Deutsche Post hat den Briefkasten von dem Standort „alte Post“ auf die gegenüberliegende Straßenseite versetzt, da der neue Eigentümer den bisherigen Standort nicht mehr genehmigte.

2.3 Erweiterung des Factory-Outlet-Center Zweibrücken

Das Factory-Outlet-Center in Zweibrücken soll großflächig erweitert werden und die Stadt Annweiler am Trifels könnte hierzu eine Stellungnahme abgeben. Der Ausschuss nahm dies zur Kenntnis. Eine Stellungnahme wird nicht abgegeben.

3 Anträge und Anfragen

Es liegen keine Anträge und Anfragen vor.

4 Informationen

Stadtbürgermeister Seyfried informierte über folgende Punkte:

- Bautätigkeiten in der Kapelle zu unseren lieben Frau
- Sanierung der Kirchturmuhr
- Schäden am Kirchturm (u.a. Löcher im Dach)

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin