

Beginn: 18:35 Uhr
 Ende: 19:50 Uhr

Sitzung-Nr: 14/gr/011/2021
 WP.: 2019/2024

NIEDERSCHRIFT

über die am 02.08.2021 in der Turnhalle des TSV Wernersberg, Schulstraße 5, 76857 Wernersberg stattgefundene 11. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Wernersberg

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 30.07.2021 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
 Alle Ratsmitglieder wurden am 23.07.2021 schriftlich eingeladen.
 Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 17
 Zahl der Beigeordneten: 3, stimmberechtigte Beigeordnete: 3

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Ortsbürgermeister

Dominik Rubiano Soriano	
-------------------------	--

Erste Beigeordnete und Ratsmitglied

Eveline Rieger	
----------------	--

Beigeordneter und Ratsmitglied

Bernd Schilling	
-----------------	--

Ratsmitglieder

Jochen Braun	
--------------	--

Klaus Burgard	
---------------	--

Karl Christ	
-------------	--

Frank Christmann	
------------------	--

Sabrina Koppenhöfer	
---------------------	--

Arno Reither	
--------------	--

Werner Schreiner	
------------------	--

Herbert Stöbener	
------------------	--

Thorsten Stuck	
----------------	--

Schriftführer

Stefan Ehrhardt	
-----------------	--

Norbert Kuntz	
---------------	--

Abwesend:

Beigeordneter und Ratsmitglied

Christian Ehrhardt	entschuldigt
--------------------	--------------

Ratsmitglieder

Kurt Götz	unentschuldigt
-----------	----------------

Marco Hoffmann	entschuldigt
----------------	--------------

Dennis Koppenhöfer	entschuldigt
--------------------	--------------

Franz Völker	entschuldigt
--------------	--------------

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

- 1 Beratung und Beschlussfassung zur Bauweise KITA nach den neuen Kostenberechnungen
 - 2 Beratung und Beschlussfassung über einen Grundsatzbeschluss zur Vermietung Gemeindehaus zu kommerziellen Zwecken
 - 3 Ausgaben im Rahmen der Hauptsatzung § 4 Abs. 3
 - 4 Auftragsvergaben
 - 5 Bauangelegenheiten
 - 6 Mitteilungen und Anfragen
-

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

Aus dem Ratsgremium wurde appelliert bitte zukünftig keine Ratssitzung in der Ferienzeit durchzuführen und dass vorab keine Beschlussvorlagen gekommen sind, womit man sich besser vorbereiten könnte.

Ortsbürgermeister Rubiano Soriano antwortete, dass die Sitzung kurzfristig wegen wichtigen Themen notwendig war. Außerdem liegen alle Informationen vor, nur eben keine zusammengefasste Beschlussvorlage.

1 Beratung und Beschlussfassung zur Bauweise KITA nach den neuen Kostenberechnungen

Ortsbürgermeister Rubiano Soriano informierte das Ratsgremium über die neuen Kostenberechnungen mit Stellungnahme des Planungsteam Südwest. Bei den ursprünglichen Förderanträgen ging man bei einem Massivbau von Kosten in Höhe von 496.000,- Euro aus. Nach den neuen Berechnungen geht man jetzt bei einem Massivbau von Kosten in Höhe von 632.000,- Euro aus.

Bei einem Massiv-Holzbau, für den man sich im März 2021 entschieden hatte, liegen die Kosten im Moment bei 715.000,- Euro. Hier sind momentan Mehrkosten in Höhe von 83.355,- Euro.

Nach Abzug der Kosten für die neue Statik von ca. 7.000,- Euro und dem Honorar für die Leistungsphase V von ca. 11.000,- bis 12.000,- Euro ist der Massivbau ca. 65.000,- Euro günstiger als der Massiv-Holzbau.

Nach intensiver Beratung und Diskussion wird aus dem Ratsgremium der Antrag gestellt, den Auftrag nochmals an den Planer zurückzugeben.

Der Gemeinderat lehnt den Antrag mit 8 Nein-Stimmen, bei 2 Ja-Stimmen und 2 Enthaltungen ab.

Der Vorsitzende stellt den Antrag den Beschluss zu TOP 1 Beratung und Beschlussfassung über die Bauweise der KITA-Erweiterung aus der Gemeinderatssitzung vom 24.03.2021 aufzuheben.

Der Gemeinderat beschließt mit 9 Ja-Stimmen, bei 3 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen den Beschluss zu TOP 1 aus der Gemeinderatssitzung vom 24.03.2021 aufzuheben.

Ortsbürgermeister Rubiano Soriano stellt den Antrag die KITA-Erweiterung als Massivbau auszuführen.

Das Ratsgremium beschließt die KITA-Erweiterung mit 8 Ja-Stimmen, bei 3 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung als Massivbau auszuführen.

2 Beratung und Beschlussfassung über einen Grundsatzbeschluss zur Vermietung Gemeindehaus zu kommerziellen Zwecken

Das Gemeindehaus wird bisher nur an Vereine vermietet. In der Vergangenheit gab es einmal eine Anfrage für einen Yoga-Kurs. Diese Anfrage wurde von Seiten der Gemeinde abgelehnt. Im Moment besteht eine Anfrage für einen Rückbildungskurs zu kommerziellen Zwecken.

Nach einem intensiven Meinungsaustausch stellt Ortsbürgermeister Rubiano Soriano den Antrag das Gemeindehaus generell für Vermietung zu öffnen.

Der Gemeinderat beschließt mit 10 Ja-Stimmen, bei 0 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen das Gemeindehaus für Vermietung zu öffnen.

3 Ausgaben im Rahmen der Hauptsatzung § 4 Abs. 3

Es liegen keine Ausgaben im Rahmen der Hauptsatzung § 4 Abs. 3 vor.

4 Auftragsvergaben

Es liegen keine Auftragsvergaben vor.

5 Bauangelegenheiten

Es liegen keine Bauangelegenheiten vor.

6 Mitteilungen und Anfragen

Ortsbürgermeister Rubiano Soriano hat nachfolgende Mitteilungen und Anfragen:

- Es fehlt noch die Rückmeldung von 2-3 Ratsmitgliedern, ob man bei der Bundestagswahl am 26.09.2021, bezüglich Wahlvorstand, Wahlausschuss und auch bei den Schichten, die gleichen Besetzungen, wie im Frühjahr belassen kann.
- Am 22.09.2021 wurde um 14 Uhr ein Termin für die Chance Naturprojekt Hirtenwege vereinbart. Der Treffpunkt hierfür wird noch benannt.
- Die Firma Inexio hat mit der Deutschen Glasfaser fusioniert. Diese möchten den Einwohnern von Wernersberg die Verlegung von Glasfaser bis in die Häuser anbieten. Hierbei sollen weder für die Anwohner noch für die Gemeinde Kosten entstehen. Die betreffenden Anwohner müssen sich lediglich für 24 Monate an den Anbieter binden.
- Der Schlepper des Gemeindearbeiters muss repariert werden.
- Im Zeltlager wurde ein Barfußpfad, eine Musikwand und ein Insektenhotel auf dem Altenberg angelegt.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Der Schriftführer