

Beginn: 20:26 Uhr  
 Ende: 21:08 Uhr

Sitzung-Nr: 06/gr/007/2021  
 WP.: 2019/2024

## NIEDERSCHRIFT

### über die am 11.05.2021 in der Berglandhalle, 76857 Gossersweiler-Stein stattgefundene 7. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Gossersweiler-Stein

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 07.05.2021 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)  
 Alle Ratsmitglieder wurden am 26.04.2021 schriftlich eingeladen.  
 Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 17  
 Zahl der Beigeordneten: 1, stimmberechtigte Beigeordnete: 1

#### Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

##### *Ortsbürgermeister*

Pascal Braun	
--------------	--

##### *Erster Beigeordneter und Ratsmitglied*

Mathias Geenen	
----------------	--

##### *Ratsmitglieder*

Silke Annette Ballé-Christiani	
--------------------------------	--

Bruno Chomik	
--------------	--

Florian Conrad	
----------------	--

Sascha Ehrhardt	
-----------------	--

Sarah Geenen	
--------------	--

Heike Kempf	
-------------	--

Christine Kunz	
----------------	--

Christian Müller	
------------------	--

Roland Peter	
--------------	--

Stefan Renno	
--------------	--

Werner Schuck	
---------------	--

Thomas Schwögler	
------------------	--

##### *Schriftführer*

Carolin Jost	
--------------	--

##### *Verwaltung*

Angelika Schwamm	
------------------	--

#### Abwesend:

##### *Ratsmitglieder*

Sabine Beck	entschuldigt
-------------	--------------

Norbert Glaser	entschuldigt
----------------	--------------

Christian Kunz	entschuldigt
----------------	--------------

#### Tagesordnung:

#### A. Öffentlicher Teil

- Fortsetzung der öffentlichen Sitzung um 20:26 Uhr
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Wahl eines ordentlichen Mitgliedes in den Ausschuss für Senioren, Jugend und Soziales
- 4 Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes in den Haupt- und Finanzausschuss

- 5 Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen (Ausbaubeitragssatzung widerkehrende Beiträge) in der Fassung vom 04.12.2017  
Vorlage: 06/162/IV/450/2021
  - 6 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO
  - 7 Auftragsvergaben
  - 7.1 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Fensterbauarbeiten Kindergarten Gossersweiler-Stein, Völkersweiler  
Vorlage: 06/157/IV/390/2021
  - 7.2 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Erdarbeiten; Sanierung einer Sandsteinwand; Madenburgstraße 26, 76857 Gossersweiler-Stein  
Vorlage: 06/161/IV/449/2021
  - 8 Bauangelegenheiten
  - 8.1 Antrag Plan-Nr.1789,1787,1791/2
  - 8.2 weitere Bauangelegenheiten
  - 8.2.1 Antrag Plan-Nr. 110
  - 8.2.2 Antrag Plan-Nr. 203/10
  - 9 Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer barrierefreien Bushaltestelle  
Vorlage: 06/158/IV/405/2021
  - 10 Anfragen und Informationen
- 

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragte der Vorsitzende die Tagesordnungspunkte 3, 4 und 12.1 abzusetzen.

Einstimmig wurden die Tagesordnungspunkte abgesetzt.

Weiterhin sollen „weitere Bauangelegenheiten“ als Tagesordnungspunkt 8.2 auf der Tagesordnung ergänzt werden.

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

### **Fortsetzung der öffentlichen Sitzung um 20:26 Uhr**

#### **2 Einwohnerfragestunde**

Von Seiten der Einwohner wurden folgende Anfragen gestellt:

- Leinenpflicht in der Ortsgemeinde,
- Vermessung der Baumaßnahme „Alte Landstraße“.

#### **3 Wahl eines ordentlichen Mitgliedes in den Ausschuss für Senioren, Jugend und Soziales**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.

#### **4 Wahl eines stellvertretenden Mitgliedes in den Haupt-und Finanzausschuss**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung abgesetzt.

**5 Beratung und Beschlussfassung über die Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen (Ausbaubeitragssatzung wiederkehrende Beiträge) in der Fassung vom 04.12.2017**  
**Vorlage: 06/162/IV/450/2021**

Die Ortsgemeinde Gossersweiler-Stein erhebt in ihrem Gemeindegebiet wiederkehrende Ausbaubeiträge auf der Grundlage ihrer Satzung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen in Gestalt der Änderungssatzung vom 04.12.2017 nach dem sog. B-Modell.

Von Seiten des Gemeinde- und Städtebundes wird die Anwendung des A-Modelles befürwortet und empfohlen.

Aus diesem Grund wird empfohlen, die Satzung wiederkehrender Ausbaubeiträge rückwirkend zum 01.01.2018 entsprechend der Muster-Satzung des Gemeinde- und Städtebundes abzuändern.

Der Gemeinderat beschließt mit 8 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 4 Enthaltungen die der Originalniederschrift beiliegende Satzung zur Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für den Ausbau von Verkehrsanlagen für die Ortsgemeinde Gossersweiler-Stein.

**6 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO**

Pfarrer Elmar Stabel spendet der Ortsgemeinde Gossersweiler-Stein 500,- € für die Heimatpflege (Flurkreuz).

Einstimmig nimmt der Gemeinderat die Spende an.

**7 Auftragsvergaben**

**7.1 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Fensterbauarbeiten Kindergarten Gossersweiler-Stein, Völkersweiler**  
**Vorlage: 06/157/IV/390/2021**

Im Kindergarten Gossersweiler-Stein, Völkersweiler sollen 6 Fenster erneuert werden. Die Ortsgemeinde Völkersweiler (vertreten durch Ortsbürgermeister Gerhard Hammer) hat 3 Angebote eingeholt.

Die Angebote wurden vom Bauamt der Verbandsgemeinde Annweiler am Trifels geprüft. Wirtschaftlichster Bieter war die Firma Steffen Schardt aus Gossersweiler-Stein mit einem Angebotspreis von 4.867,78 € inkl. MwSt.

Es werden Kunststoff-Fenster von EGE, Produktlinie Kömmerling 76AD mit der RAL Gütesicherung eingebaut.

Aufteilung der Kosten: 1/3 Ortsgemeinde Völkersweiler, 2/3 Ortsgemeinde Gossersweiler-Stein

Die erforderlichen Mittel in Höhe 3.245,20 € (Anteil Gossersweiler-Stein) werden bei der Haushaltsplanung des Doppelhaushalts 2021|2022 unter dem Produktsachkonto 36500.5231 als Anteil an der Unterhaltung des KITA-Gebäudes aufgenommen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für die o.g. Leistungen an die Fa. Steffen Schardt, Schulstraße 11, 76857 Gossersweiler-Stein zu einem Preis von 4.867,78 € inkl. MwSt. zu vergeben.

Aufteilung der Kosten: 1/3 Ortsgemeinde Völkersweiler, 2/3 Ortsgemeinde Gossersweiler-Stein

## **7.2 Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Erdarbeiten; Sanierung einer Sandsteinwand; Madenburgstraße 26, 76857 Gossersweiler-Stein Vorlage: 06/161/IV/449/2021**

Bei dem Anwesen in Gossersweiler-Stein, Madenburgstraße 26 haben sich aus der vorhandenen Sandsteinmauer einige Steine gelöst. Hier ist eine Sanierung der Sandsteinwand erforderlich. Das Bauamt der VG Annweiler am Trifels hat eine Preisanfrage mit folgendem Ergebnis durchgeführt:  
Zahl der angeschriebenen Firmen: 3  
Zahl der abgegebenen Angebote: 3  
Wirtschaftlichster Bieter ist die Firma Ernst Semar GmbH aus Gleiszellen mit einem Angebotspreis von 5.664,40 € inkl. MwSt.

Die erforderlichen Mittel in Höhe von 5.664,40 € inkl. MwSt. können bei der anstehenden Haushaltsplanung des Doppelhaushalts 2021|2022 unter dem Produktsachkonto 54100 „Gemeindestraßen“ als Ansatz berücksichtigt werden.

Damit die Sanierungskosten nur einmalig von der Ortsgemeinde zu übernehmen sind, wird vorgeschlagen, eine entsprechende Vereinbarung zu schließen (vgl. Bergstraße).

Zudem wurde angeregt, dass die vorzusehende Art der Bauausführung in zukünftigen Beschlussvorschlägen detaillierter ausgeführt werden soll.

Der Gemeinderat beschließt mit 13 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung den Auftrag für o.g. Leistungen an die Fa. Ernst Semar GmbH, Kirchbergstraße 7, 76889 Gleiszellen zu einem Preis von 5.664,40 € inkl. MwSt. zu vergeben.

## **8 Bauangelegenheiten**

### **8.1 Antrag Plan-Nr.1789,1787,1791/2**

Entsprechend des § 22 GemO wurde das Ratsmitglied Bruno Chomik von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen.

Der AWO Bezirksverband Pfalz e.V. beantragt eine Änderung seines Bauantrages:  
Bauvorhaben: Neubau einer Wohn-Pflege-Gemeinschaft; Tektur: Winkelstützmauer, geänderte Darstellung des Nachbargebäudes.

Der Gemeinderat erteilt mit 12 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung das gemeindliche Einvernehmen.

### **8.2 weitere Bauangelegenheiten**

#### **8.2.1 Antrag Plan-Nr. 110**

Benedikt Rieber stellt einen Bauantrag zur Errichtung eines Nebengebäudes in der Rehbergstraße Plan-Nr. 110.

Einstimmig erteilt der Gemeinderat das gemeindliche Einvernehmen.

#### **8.2.2 Antrag Plan-Nr. 203/10**

Siezak Emanuel stellt einen Bauantrag zur Errichtung eines Wohnhauses mit Gewerbehalle in der Hauptstraße Plan-Nr. 203/10.

Das gemeindliche Einvernehmen wird mit 11 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen erteilt.

**9 Grundsatzbeschluss zur Errichtung einer barrierefreien Bushaltestelle**  
**Vorlage: 06/158/IV/405/2021**

Die Umsetzung einer barrierefreien Haltestelle in jeder Gemeinde wird rechtlich gefordert.

Die Verpflichtung ergibt sich aus **§ 8 Abs. 3 Personenbeförderungsgesetz**. Danach ist geregelt, dass die Barrierefreiheit **bis 01.01.2022** zu erreichen ist. Für den Ausbau solcher Haltestellen wird eine **Landesförderung der zuwendungsfähigen Baukosten bis zu 85 %** in Aussicht gestellt.

In einem ersten Schritt sind die vorhandenen Haltestellen zu dokumentieren, die grundsätzliche Machbarkeit zu prüfen und ein erster Kostenansatz für die weiteren Planungen zu ermitteln. Hierzu soll eine Bedarfsplanung erstellt werden.

Danach wird festgelegt, welche Bushaltestelle umgebaut wird und die **Planungsleistungen der Leistungsphasen 1-4 für die Zuschussbeantragung** ausgeschrieben. Die weiteren **Leistungsphasen 5-9** für die Umsetzung der Maßnahmen werden nach Vorliegen des Bewilligungsbescheides beauftragt.

Die erforderlichen Mittel für die Umsetzung einer oder mehrerer barrierefreier Haltestellen werden nach der Hochrechnung des ersten Kostenansatzes und nach Abstimmung mit dem Bauamt als Ansatz in die Haushaltsplanung 2021/2022 mit aufgenommen.

Der Ortgemeinderat beschließt mit 13 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimmen wie im Sachverhalt beschrieben, die Umsetzung einer barrierefreien Bushaltestelle.

**10 Anfragen und Informationen**

Es lagen keine Anfragen und Informationen im öffentlichen Teil vor.

Der Vorsitzende beendete um 21:08 Uhr den öffentlichen Teil.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin