

Beginn: 19:05 Uhr  
 Ende: 20:10 Uhr

Sitzung-Nr: 06/gr/005/2020  
 WP.: 2019/2024

## NIEDERSCHRIFT

### über die am 18.08.2020 in der Berglandhalle, 76857 Gossersweiler-Stein stattgefundene 5. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Gossersweiler-Stein

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 07.08.2020 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)  
 Alle Ratsmitglieder wurden am 03.08.2020 schriftlich eingeladen.  
 Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 17  
 Zahl der Beigeordneten: 1, stimmberechtigte Beigeordnete: 1

#### Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

##### *Ortsbürgermeister*

Pascal Braun	
--------------	--

##### *Beigeordneter und Ratsmitglied*

Mathias Geenen	1. Beigeordneter ab Top 3 (gegen 19.30 Uhr)
----------------	---

##### *Ratsmitglieder*

Silke Annette Ballé-Christiani	
Bruno Chomik	
Florian Conrad	
Sascha Ehrhardt	
Sarah Geenen	
Norbert Glaser	Ratsmitglied ab 19.45 Uhr, Top 6
Heike Kempf	
Christian Kunz	
Christine Kunz	
Christian Müller	
Stefan Renno	
Werner Schuck	
Thomas Schwögler	

##### *Schriftführer*

Daniela Bachmann	
------------------	--

##### *Ferner sind anwesend*

Pressevertreter	Herr Gerstle, Die Rheinpfalz
-----------------	------------------------------

#### Abwesend:

##### *Ratsmitglieder*

Sabine Beck	Entschuldigt
Jaqueline Kölsch	Mandat am 04.08.2020 niedergelegt

#### Tagesordnung:

#### A. Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Verpflichtung eines Ratsmitgliedes
- 3 Wahl der/des Ersten Beigeordneten
- 4 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO
- 5 Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf eines Traktors

- 6 Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung von Wohnmobilstellplätzen
  - 7 Bauangelegenheiten
  - 7.1 Informationen über Bauanträge für die das gemeindliche Einvernehmen erteilt wurde
  - 7.2 Weitere Bauangelegenheiten
  - 7.2.1 Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in der Schulstraße, 76857 Gossersweiler-Stein
  - 7.2.2 Bauvorhaben: Errichtung einer Garage in der Schulstraße, 76857 Gossersweiler-Stein
  - 8 Informationen
  - 8.1 Information Straßenlampe Schule - Verbandsgemeinde
  - 8.2 Weitere Informationen
- 

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wurde seitens eines Ratsmitglieds der Antrag gestellt den Text des Tagesordnungspunktes 6 „Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung von Wohnmobilstellplätzen“ wie folgt abzuändern:  
„6. Beratung und Beschlussfassung über die Ausweisung von Wohnmobilparkplätzen“ Beschlussfassung war einstimmig.

### **1 Einwohnerfragestunde**

Einwohner waren erschienen.

Es lagen Anfragen wegen der weiteren Vorgehensweise zur Vorausleistung bzw. der Abrechnung der wiederkehrenden Ausbaubeiträge vor.

### **2 Verpflichtung eines Ratsmitgliedes**

Zunächst war Norbert Glaser zu diesem Tagesordnungspunkt nicht anwesend. Nach seinen Angaben hatte er keine Einladung erhalten und erschien gegen 19.40 Uhr zur Sitzung, nach Top 5. Ortsbürgermeister Braun informierte die Anwesenden, dass Herr Norbert Glaser gemäß § 30 Abs. 2 GemO zwar in öffentlicher Sitzung, aber aufgrund der aktuellen Corona Lage nicht per Handschlag zu verpflichten sei. Er belehrte Herrn Glaser anschließend über die Obliegenheiten seines Amtes als Ratsmitglied und gab die Bestimmungen der §§ 20, 21, 22, 30 und 31 der Gemeindeordnung bekannt. Diese beinhalten insbesondere die Schweigepflicht, Treuepflicht, Ausschließungsgründe, Recht und Pflichten als Ratsmitglied sowie deren Ausschluss aus dem Gemeinderat.

Die Verpflichtung Herrn Glasers als Ratsmitglied erfolgte somit nach dem Verlesen der Verpflichtungsformel und er nahm anschließend ab TOP 6 (19.45 Uhr) an der Gemeinderatssitzung teil.

### **3 Wahl der/des Ersten Beigeordneten**

Der Vorsitzende informierte den Gemeinderat, dass Herr Mathias Spieß sein Mandat als Erster Beigeordneter sowie als Ratsmitglied niedergelegt hat. Herr Norbert Glaser rückt als Ratsmitglied nach. Weiterhin ist die Wahl eines Ersten Beigeordneten erforderlich.

Bei geheimen Wahlen ist ein Wahlvorstand aus der Mitte des Gemeinderates zu bilden. Dieser Bestand zum einen aus dem Vorsitzenden, Pascal Braun, zum anderen aus den Ratsmitgliedern Werner Schuck und Mathias Geenen.

Gemäß § 36 Abs. 3 Nr. 1 ruht das Stimmrecht des Vorsitzenden.

Für das Amt des Ersten Beigeordneten wurde Herr Mathias Geenen vorgeschlagen.

Im anschließenden Wahlgang wurde Herr Geenen mit 11 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen gewählt. Über die Wahl wurde eine Niederschrift angefertigt, die als Anlage dieser Original-Niederschrift beigefügt ist.

Abschließend überreichte der Vorsitzende Herrn Mathias Geenen die Ernennungsurkunde zum ehrenamtlichen Ersten Beigeordneten der Ortsgemeinde Gossersweiler-Stein, vereidigte ihn und führte ihn in sein Amt ein.

Seitens eines Ratsmitglieds wurde Frau Sabine Beck als weitere Beigeordnete vorgeschlagen. Da Frau Beck jedoch nicht anwesend war, muss die Wahl ggf. in der nächsten Sitzung erfolgen.

#### **4 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO**

Für das Flurkreuz (Heimspflege) sind folgende Spenden eingegangen:

- Spies Ludwig und Martha	100,00 €
- Debnar & Geenen Steuerberatung GmbH	150,00 €
- Berberich & Partner GbR	100,00 €
- Vögler Brigitte	150,00 €
- Lerch Bernhard und Andrea	50,00 €
- Brennscheidt Hermann	50,00 €
- Ramsperger Florian	200,00 €
- Ramsperger Manfred und Anna	100,00 €
- Heisel Willi und Anna	50,00 €
- Glaser Johannes	50,00 €
- Wild Rudolf und Dörner-Wild Erika	100,00 €
- Albert Eugen	50,00 €
- Hoffmann Agnes und Kurt	100,00 €
- Ehrhardt Gisela	50,00 €
- Kath. Frauengemeinschaft Michaela Christiani-Braun	250,00 €
- Geenen Martina	100,00 €
- Schnetzer Ruben	200,00 €
- Sparkassenstiftung SÜW	500,00 €
- Piekorz Norbert	30,00 €
- Weigel Ursula	50,00 €
- Glaser Norbert	200,00 €
- Wilhelm Maria	100,00 €
- Schaan Ursula	100,00 €
- Würtz Mathias	100,00 €

Der Gemeinderat beschloss einstimmig die Annahme der v. g. Spenden in Höhe von insgesamt 2.930,00 € für die Heimspflege (Flurkreuz).

#### **5 Beratung und Beschlussfassung über den Verkauf eines Traktors**

Hierzu erläuterte Ortsbürgermeister Braun, dass ihm 3 Angebote für den Traktor vorliegen.

- a) 3.100 Euro (falls Mähwerk mitveräußert wird; jedoch wird der Traktor ohne Mähwerk angeboten)
- b) 3.500 Euro (bei einem Verkauf an den Interessenten will dieser eine Spende an den Kindergarten tätigen)
- c) 4.600 Euro

Nach kurzer Beratung wurde einstimmig beschlossen, den Traktor an das höchste Angebot von 4.600 Euro zu veräußern.

## **6 Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung von Wohnmobilstellplätzen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt übergab der Vorsitzende das Wort an Ratsmitglied Werner Schuck. Dieser erläuterte dem Ratsgremium ausführlich das geplante Vorhaben. Die Wohnmobilparkplätze sollen ohne Investitionskosten auf dem Schotterparkplatz unterhalb der Berglandhalle errichtet werden. Voraussetzungen für die Nutzung der Parkplätze sind:

- Die Parkplatzordnung muss eingehalten werden, sowie
- Abwasser- und Frischwassertank muss in den Wohnmobilen vorhanden sein
  - Keine Müllablagerungen
  - Keine Ruhestörungen

Durch das Bewerben des örtlichen Handels könnte auch für diesen durch die ca. 5 Stellplätze ein Vorteil entstehen.

Nach kurzer Beratung beschloss der Gemeinderat mit 12 Ja-Stimmen bei 3 Enthaltungen die Wohnmobilparkplätze wie oben ausgeführt auszuweisen.

## **7 Bauangelegenheiten**

### **7.1 Informationen über Bauanträge für die das gemeindliche Einvernehmen erteilt wurde**

Ortsbürgermeister Braun unterrichtete den Gemeinderat dahingehend, dass er in den vergangenen Monaten, in denen aufgrund der Corona-Verordnung keine Ratssitzungen möglich waren, verschiedene Bauanträge genehmigt hat. Es handelte sich hierbei jedoch ausschließlich um Bauangelegenheiten, die nach Rücksprache mit der Bauverwaltung, keinen Anlass zu Bedenken gaben. 2 Baugesuche habe er abgelehnt, bei denen es sich um Grundstücke im Gewerbegebiet „Im Bangert“ handelt. Nähere Informationen hierzu würden im nichtöffentlichen Teil erfolgen.

### **7.2 Weitere Bauangelegenheiten**

#### **7.2.1 Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in der Schulstraße, 76857 Gossersweiler-Stein**

Der Vorsitzende informiert über einen Bauantrag für den Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport. Es liegt eine Abweichung der im Bebauungsplan festgesetzten Dachneigung vor. Anstelle der 30° beträgt die Dachneigung lediglich 22°. Seitens der Verwaltung kann der beantragten Abweichung von 8° zugestimmt werden. Ansonsten bestehen gegen das Bauvorhaben aus bauplanungsrechtlicher Sicht keine Bedenken.

Das Einvernehmen der Ortsgemeinde gemäß § 36 BauGB wurde einstimmig erteilt.

#### **7.2.2 Bauvorhaben: Errichtung einer Garage in der Schulstraße, 76857 Gossersweiler-Stein**

In der Schulstraße ist die Errichtung einer Garage beantragt worden, die genehmigungsfrei ist. Jedoch muss die Gemeinde der vom Bebauungsplan abweichenden Dachneigung zustimmen. Aus Sicht der Verwaltung bestehen aus bauplanungsrechtlicher Sicht keine Bedenken und der beantragten Abweichung von 2° bei der Dachneigung kann seitens des Gemeinderates zugestimmt werden

Nach kurzer Beratung wurde mit 12 Ja-Stimmen bei 3 Enthaltungen der beantragten Abweichung bezüglich der Dachneigung um 2° zugestimmt.

## **8 Informationen**

### **8.1 Information Straßenlampe Schule - Verbandsgemeinde**

Auf dem Grundstück der Verbandsgemeinde (Grundschule, Teilbereich Kastanienweg/Schulstraße) wird für rd. 2.000 Euro eine neue Straßenlampe errichtet. Die Straßenlaterne steht dann zwar nicht auf einem gemeindlichen Grundstück, aber da von diesem Grundstück aus die Verkabelung sehr viel kostengünstiger für die Gemeinde ist, hat er diesem Vorhaben so zugestimmt.

### **8.2 Weitere Informationen**

Es lagen keine weiteren Informationen vor.

Sodann schloss der Vorsitzende die öffentliche Sitzung um 20.10 Uhr.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin