Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 20:35 Uhr

Sitzung-Nr: 04/gr/003/2019
WP.: 2019/2024

NIEDERSCHRIFT

über die am 10.12.2019
im Dorfgemeinschaftshaus, Kirchstraße 31, 76857 Dernbach
stattgefundene 3. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Dernbach

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 05.12.2019 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
Alle Ratsmitglieder wurden am 29.11.2019 schriftlich eingeladen.
Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 9
Zahl der Beigeordneten: 2, stimmberechtigte Beigeordnete: 2

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Ortsbürgermeister	
Harald Jentzer	
Erste Beigeordnete und Ratsmitglied	
Christian Dörr	
Beigeordnete und Ratsmitglied	
Maria Nicklas	
Ratsmitglieder	
Axel Braun	
Thomas Köder	
Oliver Metz	
Matthias Schanzenbach	
Thorsten Schmitt	
Günter Weilacher	
Schriftführer	
Brigitte Wagner	

Abwesend:

Tagesordnung:

A. Öffentlicher Teil

1 Einwohnerfragestunde
2 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO
3 Unterrichtung gem. § 16 Abs. 4 GemO über die am 24. Oktober 2019 stattgefundene Einwohnerversammlung
4 Festsetzung der Realsteuerhebesätze 2020
Vorlage: 04/115/V/372/2019
5 Festsetzung des wiederkehrenden Beitrages Feld- und Waldwege 2020
Vorlage: 04/116/V/373/2019
6 Beratung und Beschlussfassung der Änderung der Vorkaufsrechtsatzung
Vorlage: 04/117/I/242/2019
7 Bauangelegenheiten
8 Auftragsvergaben
9 Informationen

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

1 Einwohnerfragestunde

Es wurde nachgefragt, wie der Sachstand zur Einführung eines Verkehrsberuhigungskonzeptes ist. Der Vorsitzende teilte hierzu mit, dass er in der nächsten Gemeinderatssitzung diese Angelegenheit auf die Tagesordnung nehmen will.

2 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO

Kein Anfall.

3 Unterrichtung gem. § 16 Abs. 4 GemO über die am 24. Oktober 2019 stattgefundene Einwohnerversammlung

Der Vorsitzende informierte über die stattgefundene Einwohnerversammlung am 24.10.2019.

Bei dieser Versammlung wurde der Sachstand zur Verlegung der Stromkabel von der Forststraße zur Fachklinik Eußerthal sowie von Glasfaserkabel der Telekom zur Fachklinik Eußerthal vorgetragen.

Des weiteren wurden Informationen zu Dorferneuerungs- und Offenhaltungsmaßnahmen gegeben.

4 Festsetzung der Realsteuerhebesätze 2020
Vorlage: 04/115/V/372/2019

Die Hebesätze für die Realsteuern der Ortsgemeinde Dernbach sind derzeit wie folgt festgesetzt:

- Grundsteuer A	-	318 v. H.
- Grundsteuer B	-	395 v. H.
- Gewerbesteuer	-	385 v. H.

Im Landesfinanzausgleichsgesetz (LFAG) sind die **Nivellierungssätze** der Realsteuern zur Berechnung der Steuerkraftmesszahl zur Zeit wie folgt festgesetzt:

- Grundsteuer A	-	300 v. H.
- Grundsteuer B	-	365 v. H.
- Gewerbesteuer	-	365 v. H.

Bei dem Nivellierungssatz für die Gewerbesteuer ist der im maßgebenden Zeitraum geltende Vervielfältiger für die Gewerbesteuerumlage abzuziehen.

Bedeutung erlangen die Nivellierungssätze im Zusammenhang mit der Berechnung der Schlüsselzuweisungen sowie der Kreis- und Verbandsgemeindeumlage.

Für die Bewilligung verschiedener **Zweckzuweisungen** des Landes (z. B. Zuweisungen aus dem Investitionsstock) ist u. a. Fördervoraussetzung, dass die antragstellende Gemeinde Ihre Einnahmequellen ausschöpft. Mindesthebesätze in diesem Zusammenhang sind nicht definiert. Bei der förderrechtlichen Entscheidung, ob eine Kommune die eigenen Einnahmequellen ausschöpft, wird die individuelle Haushaltssituation der jeweiligen Kommune berücksichtigt. Orientierungsgrundlage bei den Realsteuerhebesätzen könnten dabei die Nivellierungssätze des Landesfinanzausgleichsgesetzes (LFAG), die landesdurchschnittlichen Steuersätze oder eine vergleichbare Betrachtung mit anderen kommunalen Gebietskörperschaften gleicher Größenordnung sein. Vor diesem Hintergrund sollten mindestens die Nivellierungssätze nachdem Landesfinanzausgleichsgesetz (LFAG) festgesetzt werden.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig wie folgt festzusetzen:

Grundsteuer A -	318 v.H.
Grundsteuer B -	395 v.H.
Gewerbesteuer -	385 v.H.

5 Festsetzung des wiederkehrenden Beitrages Feld- und Waldwege 2020 Vorlage: 04/116/V/373/2019

Der wiederkehrende Beitrag Feld- und Waldwege ist derzeit auf 11,00 € je ha festgesetzt.
Aus der Beitragskalkulation, welche der Beschlussvorlage beigelegt war, konnte entnommen werden, in welcher Höhe bei einem gleichbleibenden Beitragssatz in den kommenden Jahren Ausgaben für die Wirtschaftswege zur Verfügung stehen.

Der Ortsgemeinderat beschloss einstimmig, den wiederkehrenden Beitrag für die Feld- und Waldwege auf 11,00 je ha festzusetzen.

6 Beratung und Beschlussfassung der Änderung der Vorkaufsrechtsatzung Vorlage: 04/117/I/242/2019

Es wurde ein Entwurf einer Satzung zur Änderung der Vorkaufsrechtsatzung, welche der Beschlussvorlage beilag, gefertigt, da sich die Ortsgemeinde ein Vorkaufrecht bei einem eventuellen Verkauf des Dernbacher Haus sichern möchte.

Der Ortsgemeinderat beschloss einstimmig, die der Originalniederschrift beiliegende Satzung zur Änderung der Vorkaufsrechtsatzung.

7 Bauangelegenheiten

Kein Anfall.

8 Auftragsvergaben

Der Vorsitzende wurde im Ort darauf angesprochen, dass zur die Entsorgung von Hundekotbeutel zu wenig Mülleimer im Ortsgebiet aufgestellt sind.

Der Gemeinderat einigte sich nach ausführlicher Diskussion darauf, an folgenden Standorte Mülleimer mit Deckel aufzustellen:

1. Radweg, Nähe der Ruhebank
2. Am Berg in der Nähe der „Teiche“
3. am Weg zum Dernbacher Haus

Des Weiteren sollen die Kosten für die Anschaffung einer sogenannten „Dogstation“ ermittelt werden

Der Gemeinderat beschloss einstimmig zur Entsorgung von Hundekotbeutel drei weitere Mülleimer mit Deckel aufzustellen.

9 Informationen

Der Vorsitzende informierte, dass bei der zuletzt stattgefundenen Drückjagd von Dernbacher Jäger 43 Wildschweine und 4 Rehe geschossen wurden. Insgesamt wurden bei der Jagd 220 Wildschweine erlegt.

Der Vorsitzende schloss um 20:35 Uhr die öffentliche Sitzung.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende | Die Schriftführerin