

Beginn: 18:00 Uhr
 Ende: 18:55 Uhr

Sitzung-Nr: 02/bp/014/2019
 WP.: 2014/2019

NIEDERSCHRIFT

über die am 06.05.2019

im kleinen Sitzungssaal des Rathauses der Stadt, Hauptstraße 20, 76855 Annweiler am Trifels
 stattgefundene 14. Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Stadt Annweiler am Trifels

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 25.04.2019 öffentlich bekannt gemacht (§ 34 Abs. 6 GemO)
 Alle Ratsmitglieder wurden am 16.04.2019 schriftlich eingeladen.

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Stadtbürgermeister

Thomas Wollenweber	
--------------------	--

Beigeordnete

Romy Schwarz	
--------------	--

Beigeordneter

Reiner Niederberger	
---------------------	--

Ausschussmitglied

Werner Rillmann	
-----------------	--

Peter Wittmann	
----------------	--

Iris Grötsch	
--------------	--

Manfred Müller	
----------------	--

Günter Frey	
-------------	--

Ralf Schneider	bis 18.55 Uhr, nach TOP 1.3
----------------	-----------------------------

Dr. Dagmar Lange	
------------------	--

stellv. Ausschussmitglied

Friedrich Flickinger	
----------------------	--

Christiane Huber	
------------------	--

Verwaltung

Hans-Peter Spies	
------------------	--

Schriftführer

Marion Schwarz	
----------------	--

Abwesend:

Erster Beigeordneter

Dr. Viktor Schulz	Entschuldigt
-------------------	--------------

Ausschussmitglied

Birgit Achtermann	Entschuldigt
-------------------	--------------

Frank Thomas	
--------------	--

stellv. Ausschussmitglied

Nathalie Bretz	Entschuldigt
----------------	--------------

Benjamin Burckschat	
---------------------	--

Michaela Burckschat	
---------------------	--

Elisabeth Freudenmacher	
-------------------------	--

Matthias Gröber	
-----------------	--

Gustav Kühner	
---------------	--

Jens Schindeldecker	
---------------------	--

Ortsvorsteher

Dieter Götten	
---------------	--

Ortsvorsteher

Andreas Hauck	
---------------	--

Ortsvorsteher

Thomas Walter	
---------------	--

Tagesordnung:**A. Öffentlicher Teil**

- 1 Planungsangelegenheiten
 - 1.1 Gräfenhausen Bebauungsplan Hahnenbach
 - 1.2 Hochwasserschutzkonzept
 - 1.3 Bauvorhaben Nordring
- 2 Bauangelegenheiten

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben

1 Planungsangelegenheiten**1.1 Gräfenhausen Bebauungsplan Hahnenbach**

Herr Spies von der Verbandsgemeinde Annweiler am Trifels informierte, dass die untere Landesbehörde wünscht, dass zwei Grundstücksflächen aus Rechtssicherheit aus dem Bebauungsplan herausgenommen werden.

Der Bau- und Planungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat einstimmig die erneute Änderung.

Ausschussmitglied Schneider nahm gemäß § 22 GemO an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

1.2 Hochwasserschutzkonzept

Im Bereich der Nachtweide kann der Bereich um den Klingelbach als Retentionsfläche genutzt werden. Ein Problem stellen hier die illegal errichteten Bauten dar.

Der Weg zur Hühnerfarm soll bituminiert werden. Eine geregelte Wasserführung soll gewährleisten, dass das Wasser nicht zu schnell Richtung Steimertal schießt. Außerdem sollen Sickerbecken angelegt werden. Am Ende des Steimertales/Beginn Wirtschaftsweg ist ein groß angelegter Sandfang notwendig.

Ausschussmitglied Frey machte darauf aufmerksam, dass oberhalb des Pferdestalles Mohra eine Rodung durchgeführt worden sei. Der Weg sei total verfahren. Außerdem seien an dem Weg Richtung Kletterhütte die Wasserabweiser hangabwärts Richtung Weg Steimertal angebracht, ohne eine Auffangmulde. Der Flutgraben bergseits sei zugeschoben worden. Der Sandfang am Ende der Straße Steimertal/Beginn Wirtschaftsweg sei total zu.

1.3 Bauvorhaben Nordring

Ausschussmitglied Frau Dr. Lange informierte den Vorsitzenden, dass sie wünscht, dass ihr die Rechtsgrundlage und die Begründung der Unteren Landespflege für das nicht geltend machen artenschutzrechtlicher Tierbestände im Zusammenhang mit der Fällung der Bäume im Bereich des Plangebietes ihr vorgelegt wird.

2 Bauangelegenheiten

Kein Anfall.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin