

Beginn: 19:30 Uhr
 Ende: 20:25 Uhr

Sitzung-Nr: 05/gr/029/2018
 WP.: 2014/2019

NIEDERSCHRIFT

über die am 28.11.2018 im Gemeindehaus, Sulzbachweg 6, 76857 Eußerthal stattgefundene 29. Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Eußerthal

Zeit, Ort und Tagesordnung wurden am 22.11.2018 öffentlich bekannt gemacht
 (§ 34 Abs. 6 GemO)

Alle Ratsmitglieder wurden am 19.11.2018 schriftlich eingeladen.

Gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder gemäß § 29 GemO: 11

Zahl der Beigeordneten: 2, stimmberechtigte Beigeordnete: 2

Zu Beginn der Sitzung waren anwesend:

Ortsbürgermeister

Reinhard Denny	
----------------	--

Erster Beigeordneter und Ratsmitglied

Thomas Mohra	
--------------	--

Ratsmitglieder

Günter Dauer	
--------------	--

Anne Laux	
-----------	--

Wolfgang Stengel	
------------------	--

Martin Zoller	
---------------	--

Lutz Heck	
-----------	--

Karl Krause	
-------------	--

Schriftführer

Sandra Eckerle	
----------------	--

Verwaltung

Hans-Peter Spies	bis TOP 10
------------------	------------

Abwesend:

Beigeordnete und Ratsmitglied

Tanja Zink	entschuldigt
------------	--------------

Ratsmitglieder

Markus Eckert	unentschuldigt
---------------	----------------

Heidi Hilsendegen	entschuldigt
-------------------	--------------

Tagesordnung:**A. Öffentlicher Teil**

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Informationen über die Haushaltsgenehmigung für das Haushaltsjahr 2018/2019
- 3 Bebauungsplanverfahren "Sondergebiet Wissenschaft"
 1. Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen
 2. Satzungsbeschluss gem. § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und § 88 Landesbauordnung (LBauO)Vorlage: 05/149/VIII/032/2018
- 4 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO
- 5 Beratung und Beschlussfassung über die Hundesteuersatzung
- 6 Auftragsvergaben
- 6.1 Beratung und Beschlussfassung über Mehrkosten Sanitärarbeiten Dorfgemeinschaftshaus
Vorlage: 05/150/IV/165/2018
- 6.2 Beratung und Beschlussfassung über Mehrkosten Heizungsinstallation Dorfgemeinschaftshaus
Vorlage: 05/148/IV/164/2018
- 6.3 Sanierung Weg am Sportplatz
Vorlage: 05/152/IV/167/2018
- 6.4 Wippe Kinderspielplatz
Vorlage: 05/151/IV/166/2018
- 6.5 weitere Auftragsvergaben
- 6.5.1 Erneuerung (Lieferung und Montage) von 2 Brandschutztüren (T 30 RS) im DGH Eußerthal
aufgrund des Bescheides der Kreisverwaltung Südliche Weinstraße vom 03.09.2018
Vorlage: 05/153/IV/169/2018
- 7 Verschiedenes
- 8 Bauangelegenheiten

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnete die Sitzung. Einwände gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine erhoben.

1 Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen

2 Informationen über die Haushaltsgenehmigung für das Haushaltsjahr 2018/2019

Ortsbürgermeister Denny erläuterte dem Gemeinderat, dass der Haushalt für das Jahr 2018/2019 durch die Kommunalaufsicht genehmigt wurde. Es mussten jedoch zwei Maßnahmen gestrichen werden, da hierfür keine Dringlichkeit vorliegt. Dies betrifft die Anschaffung eines Großmähers, sowie die Überdachung am Friedhof. Des Weiteren sollte die Anhebung der Realsteuerhebesätze, sowie die Erhöhung der Hundesteuer, beraten werden.

3 Bebauungsplanverfahren "Sondergebiet Wissenschaft"

1. Beratung und Beschlussfassung über die während der Offenlage und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen

2. Satzungsbeschluss gem. § 10 Baugesetzbuch (BauGB) und § 88 Landesbauordnung (LBauO)

Vorlage: 05/149/VIII/032/2018

Ortsbürgermeister Denny übergab das Wort an Herrn Spies vom Bauamt der Verbandsgemeindeverwaltung. Dieser erläuterte dem Gemeinderat folgende Punkte:

Die Offenlage des Bebauungsplanentwurfes wurde durchgeführt.

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange ist auch abgeschlossen.

Der Ortsgemeinderat hat über die eingegangenen Stellungnahmen, welche als Anlage beiliegen, zu entscheiden. Der Abwägungsvorschlag der Verwaltung liegt ebenfalls der Beschlussvorlage bei.

Wenn keine Änderungen des Bebauungsplanes mehr anstehen, kann dieser dann als Satzung beschlossen werden.

1. Der Ortsgemeinderat schließt sich dem beiliegenden Abwägungsergebnis des Büros stadtkonzept, Landau, an.

2. Der Ortsgemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Sondergebiet Wissenschaft“, als Satzung, gem. § 10 BauGB.

Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

Die Satzung umfasst folgende Unterlagen:

- Rechtsfestsetzungen M1:1000
- Schriftliche Festsetzungen
- Begründung

Des Weiteren beschließt der Ortsgemeinderat die bauordnungsrechtlichen Bestimmungen des Bebauungsplanes „Sondergebiet Wissenschaft“ als Satzung gem. § 88 Landesbauordnung (LBauO).

Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

4 Entscheidung über die Annahme von Spenden gem. § 94 Abs. 3 GemO

Es lagen keine Spenden zur Entscheidung vor.

5 Beratung und Beschlussfassung über die Hundesteuersatzung

Nach kurzer Beratung kam der Gemeinderat überein die Hundesteuer wie folgt anzuheben:

1. Hund	45 €
2. Hund	60 €
ab dem 3. Hund	100 €

Beschlussfassung zur Anhebung der Hundesteuer erfolgte einstimmig.

Des Weiteren beschließt der Gemeinderat einstimmig den Beschluss v. 28.03.2018 hinsichtlich der Befreiung der Jagdhunde aufzuheben und in einer der nächsten Sitzungen neu zu beraten.

6 Auftragsvergaben

6.1 Beratung und Beschlussfassung über Mehrkosten Sanitärarbeiten Dorfgemeinschaftshaus Vorlage: 05/150/IV/165/2018

In der Gemeinderatssitzung am 06.07.2016, Top 4.1.6, hat der Rat die Auftragsvergabe – Sanitärinstallation – in Höhe von 5.709,32 € inkl. MwSt. an die Firma Leopold Meyer aus Eußerthal beschlossen.

Die Mehrkosten in Höhe von 2.941,49 € entstanden durch den Einbau einer Raumlüftungsanlage für das Behinderten-WC, die ursprünglich nicht vorgesehen war.

Des Weiteren wurden die Vorwände im Behinderten-WC von der Fa. Meyer hergestellt und verkleidet. Diese Maßnahme war anfänglich bei dem Trockenbauer angesiedelt und wurde dann aus Gründen des Bauablaufs vom Sanitärinstallateur ausgeführt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die o.g. Mehrkosten in Höhe von 2.941,49 € zu genehmigen.

6.2 Beratung und Beschlussfassung über Mehrkosten Heizungsinstallation Dorfgemeinschaftshaus Vorlage: 05/148/IV/164/2018

In der Gemeinderatssitzung am 06.07.2016, Top 4.1.11, hat der Rat die Auftragsvergabe – Heizungsinstallation - in Höhe von 9.154,22 € inkl. MwSt. an die Firma Leopold Meyer aus Eußerthal beschlossen.

Darin enthalten waren 3 Heizkörper. Tatsächlich sind aber 4 Heizkörper erforderlich.

Die Mehrkosten in Höhe von 2.625,51 € entstanden durch den zusätzlichen Heizkörper, die begleitende Arbeiten für diesen Heizkörper und durch Massenabweichungen im LV gegenüber der Ausführung.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die o.g. Mehrkosten in Höhe von 2.625,51 € zu genehmigen.

6.3 Sanierung Weg am Sportplatz Vorlage: 05/152/IV/167/2018

Um die Verkehrssicherheit (Schlaglöcher) am Weg zum Sportplatz wieder herzustellen, soll die vorhandene Schottertragschicht auf einer Länge von ca. 300 m, gefräst und gegebenenfalls mit Schotter ergänzt und verdichtet werden.

Es liegt ein Angebot der Fa. Bernhart Landschaftsbau aus Ranschbach über 3.004,75 Euro Brutto vor.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für die Reparaturarbeiten an die Firma Frank Bernhart, Kaltenbrunnstraße 47, 76829 Ranschbach, zu einem Preis von 3.004,75 Euro inkl. MwSt. zu vergeben.

6.4 Wippe Kinderspielplatz Vorlage: 05/151/IV/166/2018

Die Wippe auf dem Spielplatz am Friedhof ist marode und soll durch eine Holzwappe aus Robinie mit Stahlfuß ersetzt werden.

Es liegt ein Angebot der Fa. Seibel über 1.023,99 Euro Brutto vor.

Die Montage soll in Eigenleistung erfolgen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für die Wippe an die Firma Seibel-Spielplatzgeräte, Wartbachstraße 28, 66999 Hinterweidenthal, zu einem Preis von 1.023,99 Euro inkl. MwSt. zu vergeben.

6.5 weitere Auftragsvergaben

6.5.1 Erneuerung (Lieferung und Montage) von 2 Brandschutztüren (T 30 RS) im DGH Eußerthal aufgrund des Bescheides der Kreisverwaltung Südliche Weinstraße vom 03.09.2018

Vorlage: 05/153/IV/169/2018

Die Kreisverwaltung Südliche Weinstraße Landau fordert in ihrem Bescheid vom 03.09.2018 den Einbau von 2 Brandschutztüren (2 Stück T 30 RS) im Kellergeschoss (Heizraum und Kellerraum) des DGH in Eußerthal.

Das Architekturbüro Knauth führte eine Kostenanfrage mit folgendem Ergebnis durch:

Zahl der Bewerber: 3

Zahl der Bieter: 3

Günstigster Bieter war die Firma Lemke-Trockenbau aus Bad Bergzabern mit einem Angebotspreis von 2.471,63 € inkl. MwSt.

Es wird empfohlen den Auftrag an die Firma Lemke-Trockenbau zu vergeben.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag für die v.g. Leistungen an die Firma Lemke-Trockenbau, Neubergstraße 19, 76887 Bad Bergzabern zum Preis von 2.471,63 € inkl. MwSt. zu vergeben.

7 Verschiedenes

- der Alternachmittag findet am 16.12.2018 statt
- der Neujahrsempfang findet am 20. oder 27. Januar 2019 statt
- die Jugendpflegerin Natalie Klödy befindet sich im Mutterschutz und wird ab Januar 2018 durch den Jugendpfleger der Stadt Annweiler, Christian van Look vertreten
- das städt. Teilstück des Radweges Richtung Eußerthal müsste durch den Bauhof der Stadt Annweiler von Hecken befreit werden

8 Bauangelegenheiten

Ortsbürgermeister Denny erläuterte dem Gemeinderat eine Anregung von Beigeordnetem Thomas Mohra zwecks Umleitung des Busverkehrs. Da es immer wieder zu gefährlichen Situationen durch den Busverkehr in der Hauptstraße kommt, wäre denkbar, die Busse die Haingeraidestraße komplett bis zum ADAC-Platz durchfahren und dort wenden zu lassen. Diese Variante wurde bereits bei der Kreisverwaltung Südliche Weinstraße durchgesprochen und würde dort auch begrüßt werden, jedoch soll im Zuge der Maßnahme am ADAC-Platz ein barrierefreies Bushäuschen errichtet werden. Hierzu müsste evtl. eine Teilfläche eines Privatgrundstücks erworben werden. Die Errichtung des Bushäuschens sowie der Grunderwerb wären zuschussfähig. Ortsbürgermeister Denny wird zunächst Kontakt mit den Grundstückseigentümern sowie dem LBM aufnehmen und den Rat dann weiter informieren.

Worüber Niederschrift

Der Vorsitzende

Die Schriftführerin